

**PORÓWNIANIE ZŁOŻONYCH OFERT NA ŚWIADCZENIE USŁUG RZECZOZNAWCY MAJĄTKOWEGO Z ZAKRESU SZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI W ROKU 2024
DLA GMINY LEWIN BRZESKI**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 02.02.2024r. do dnia 16.02.2024r została złożona 1 oferta, która została przedstawiona poniżej:

Wyceniana usługa	Wykonawca	Ilość wykonanych usług w 2023r.	Cena oferty (brutto)
Wycena nieruchomości gruntowej niezabudowanej:	Wycena Nieruchomości Zarządzanie i Obrót Stanisława Grabska-Mędrala ul. Rynek 4/3, 49-306 Brzeg		Wycena Nieruchomości Zarządzanie i Obrót Stanisława Grabska-Mędrala ul. Rynek 4/3, 49-306 Brzeg
- działki stanowiącej całość nieruchomości		11	6.050,00 brutto
- pierwszej działki wchodzącej w skład nieruchomości		5	2.000,00 brutto
- kolejnej działki wchodzącej w skład nieruchomości		9	3.600,00 brutto
Wycena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku i poza budynkiem, łącznie z wyceną części ulankowej gruntu oraz wykonaniem wymaganego szkicu do wyodrębnienia samodzielności lokalu	750,00 brutto	6	4.500,00 brutto
Wycena lokalu niemieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi w budynku i poza budynkiem łącznie z wyceną ulankową części gruntu oraz wykonaniem szkicu do wyodrębnienia samodzielności lokalu – lokal użytkowy	750,00 brutto	1	750,00 brutto
Wycena nieruchomości gruntowej zabudowanej	800,00 brutto	4	3.200,00 brutto
Wycena opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości	650,00 brutto	0	0
Wycena gruntu w celu sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:			
- gruntu niezabudowanego	700,00 brutto	4	2.800,00 brutto
- gruntu zabudowanego z podaniem wartości gruntu i budynków	950,00 brutto	1	950,00 brutto
Aktualizacja operatów szacunkowych	200,00 brutto	7	1.400,00 brutto
Aktualizacji opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	650,00 brutto	13	8.450,00 brutto
Wycena gruntu w celu sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego	650,00 brutto	2	1.300,00 brutto
Wycena wzrostu wartości nieruchomości, w związku z jej podziałem, do ustalenia opłaty adiacenckiej.	1.000,00 brutto	0	0
Wycena nieruchomości w celu określenia wartości służebności przesyła	650,00 brutto	0	0
S U M A	9.100,00 brutto		35.000,00 brutto

BURMISTRZ

Arthur Kotarski

Protokół sporządziła: Barbara Mazur *Barbara Mazur*

Protokół zatwierdził: