

**Projekt**

z dnia 8 września 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W LEWINIE BRZESKIM**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2022r. poz. 559, zm. poz. 583, zm. poz. 1005, zm. poz. 1079) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899, zm. poz. 815) Rada Miejska w Lewinie Brzeskim uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 12 lat, gminnej nieruchomości gruntowej, zlokalizowanej w Lewinie Brzeskim, składającej się z części działki nr 414/84 o pow. 11,7415 ha (Wsr – 11,7415 ha), KW OP1B/00020834/3.

**§ 2.** Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na rzecz Stowarzyszenia Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego z siedzibą w Opolu przy ul. Malczewskiego 1, 45-031 Opole, KRS 0000051761.

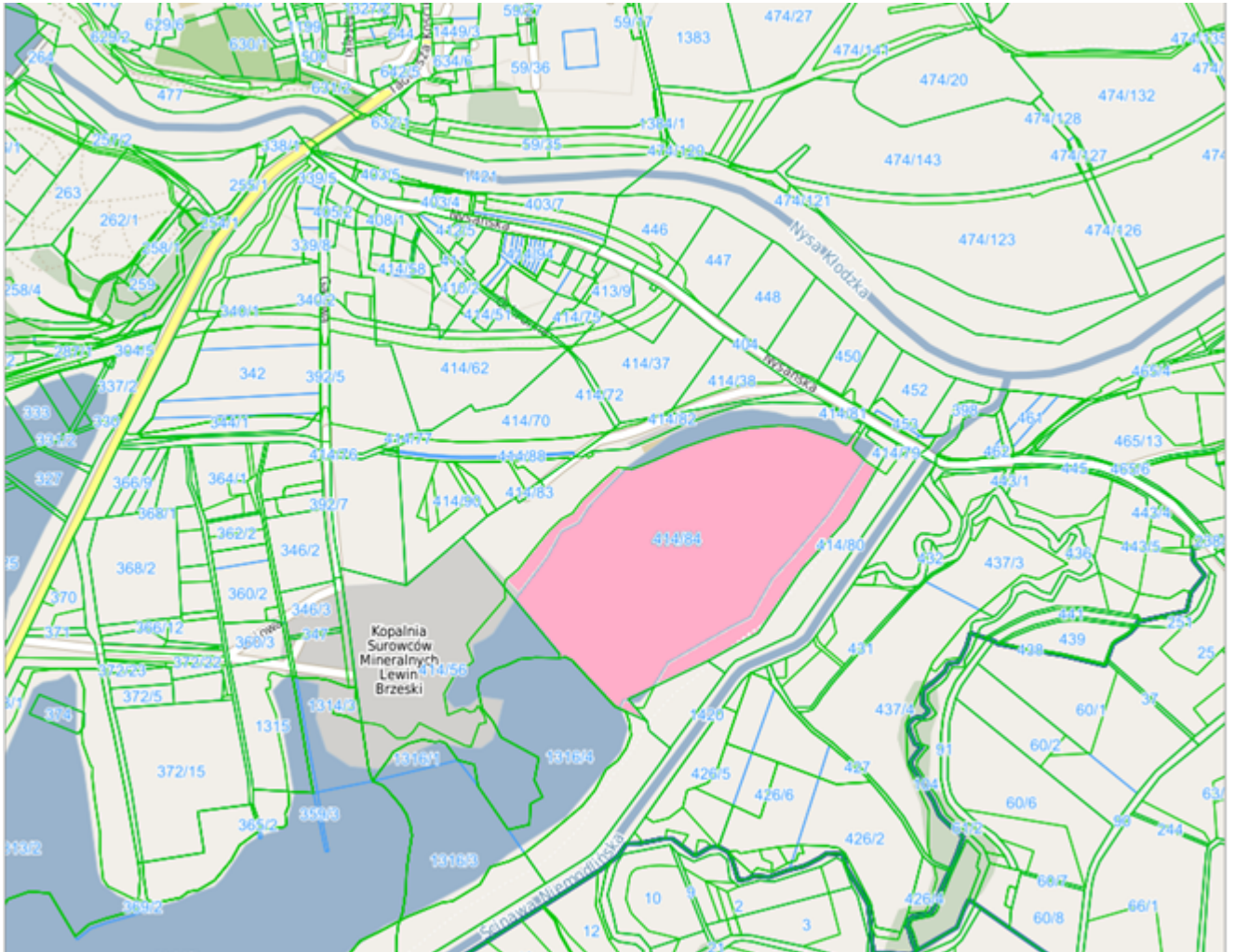
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lewina Brzeskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował:  
Wydz. RN

Przedkłada:  
Burmistrz Lewina Brzeskiego

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim  
z dnia.....2022 r.



### **Uzasadnienie**

Do Urzędu wpłynął wniosek Okręgu Polskiego Związku Wędkarskiego z siedzibą w Opolu przy ul. Malczewskiego 1, 45-031 Opole z prośbą o kontynuację dzierżawy nieruchomości gruntowej, tj. części działki nr 414/84 o pow. 11,7415 ha, stanowiącej akwen wodny przy plaży miejskiej w Lewinie Brzeskim. Celem dzierżawy jest m.in. upowszechnianie sportu wędkarskiego, popularyzowanie idei wędkarstwa i działalności PZW wśród dzieci i młodzieży oraz edukację wędkarską.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umowy dzierżawy na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym wymaga zgody Rady Miejskiej.

W związku powyższym przedkładam projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.