



**Starosta Brzeski**

ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg  
centrala tel. (+48) 77 444 79 00 (do 02)  
www.brzeg-powiat.pl

B.6740.3.48.2021.MD/EK

## **OBWIESZCZENIE**

### **STAROSTY BRZESKIEGO**

**z dnia 27.08.2021r.**

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r. poz. 1363) oraz na podstawie art. 49 i art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.)

#### **zawiadamiam**

o wszczęciu na wniosek Gminy Lewin Brzeski z dnia 18.06.2021r. postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: budowie drogi dojazdowej etap C od km 0+000 do 1+1240 w ramach zadania pn. „Budowa ścieżek pieszo-rowerowych w Gminie Popielów i Gminie Lewin Brzeski”.

#### **Trasa inwestycji obejmuje działki:**

Skorogoszcz dz. nr: **37/9**, (37/1), **37/10**, (37/1), **36/1**, (36), **35/4**, (35/3), **37/7**, (37/5), **42/1**, (42), **44**, **45/3**, (45/2), **46**, **26/2**

(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki po podziale, w nawiasie numery działek przed podziałem, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję).

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 11d ust 9 i 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację

inwestycji drogowej odpowiednio wyda te nieruchomości lub wyda nieruchomości i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Informuję, że można zapoznać się z w/w wnioskiem o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niego materiałami w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Brzegu (ul. Wyszyńskiego 23, II p. pok. Nr 210) od poniedziałku do piątku w godz. 7:15-15:15 oraz składać ewentualne uwagi i wnioski **w terminie 14 dni** od dnia opublikowania niniejszego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 49 K.P.A. zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY  
Magdalena Krawiecka  
Naczelnik Wydziału  
Budownictwa  
/-/ podpis nieczytelny

• Obwieszczenie podlega publikacji:

1. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lewin Brzeski
2. Urząd Miasta Lewin Brzeski celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń we wsi Skorogoszcz
3. w prasie lokalnej
4. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzegu
5. na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Brzegu (BIP)
6. na stronie internetowej Gminy Lewin Brzeski (BIP)
7. a/a