

**S P R A W O Z D A N I E**  
**Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA LEWINA BRZESKIEGO**  
*za okres od dnia 12 kwietnia 2017 roku*  
*do dnia 9 maja 2017 roku*

Lp.	DATA	WYDZIAŁ PROWADZĄCY	DECYZJE, POSTANOWIENIA, INFORMACJE	NR ZARZĄDZENIA, (UWAGI )
1.	2.	3.	4.	5.
1.	14 kwietnia 2017r.	FINANSE	<p>Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2017r.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększono planowane dochody i wydatki w wysokości - 70.031,74 zł,</li> <li>- przeniesiono planowane wydatki w wysokości - 10.031,00 zł</li> </ul> <p>(pismo i decyzja Wojewody Opolskiego - zwiększono środki na wypłatę pomocy materialnej dla uczniów oraz na wynagrodzenia w zakresie prowadzenia spraw związanych z Kartą Dużej Rodziny. Wydatki przeniesiono w celu zabezpieczenia środków na promocję).</p>	Zarządzenie Nr 976/2017 Nr 977/2017
		ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Ustalono cenę lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 40,97 m<sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne w wysokości 55.125 zł (zw. z pod. VAT) wraz z udziałem w gruncie działki nr 97 o pow. 0,1900 ha w wysokości 18.420,00 zł położonego przy ul. Opolskiej Nr 33 w Skorogoszczy. Lokal przeznaczony jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	Zarządzenie Nr 978/2017
2.	18 kwietnia 2017r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Wyrażono zgodę na przekazanie w administrowanie dla Spółki Zarządu Mienia Komunalnego Lewin Brzeski Sp. z o.o. nieruchomości gruntowe położone w Lewinie Brzeski składające się z działek:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nr 476 o pow. 0,2160 ha, część działki nr 824/2 o pow. 0,0432 ha, nr 824/1 o pow. 0,0145 ha, nr 613/9 o pow. 0,0012 ha, nr 613/7 o pow. 0,1309 ha, nr 621/2 o pow. 0,1170 ha</li> </ul> <p>z przeznaczeniem na realizację zadania pn. „Budowa centrum integracji społecznej wraz z zespołem rekreacyjno – kąpielowym w Lewinie Brzeskim”.</p>	Zarządzenie Nr 979/2017
3.	18 kwietnia 2017r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Ustalono cenę lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 47,40 m<sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne w wysokości 60.905 zł (zw. z pod. VAT) wraz z udziałem w ułamkowej części 2.000/10.000 gruntu działki nr 1449/1 o pow. 0,1809 ha w wysokości 23.868 zł oraz udziałem w ułamkowej części 1/10 gruntu działki nr 1449/2 o pow. 0,0149 ha w wysokości 828 zł położonego przy ul. Kościuszki nr 10B w Lewinie Brzeskim.</p>	Zarządzenie Nr 980/2017

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.</b>	<p>Lokal przeznaczony jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy. Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p> <p>Ustalono cenę lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 49,10 m<sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne w wysokości 68.295 zł (zw. z pod. VAT) wraz z udziałem w ułamkowej części gruntu 1.700/10.000 gruntu działki nr 203 o pow. 0,1500 ha w wysokości 8.127 zł położonego przy ul. Armii Krajowej Nr 4 w Skorogoszczy. Lokal przeznaczony jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	Zarządzenie Nr 981/2017
4.	25 kwietnia 2017r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Ustalono cenę wywoławczą udziału wynoszącego 4.938/10.000 w nieruchomości gruntowej – działki nr 572/3 o pow. 0,0100 ha w wysokości 2.067,54 zł położonej przy ul. Moniuszki nr 4 w Lewinie Brzeskim. Do ceny nieruchomości dolicza się należny podatek VAT. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległej tj. zabudowanej budynkiem mieszkalnym działki nr 571/1 o pow. 0,0228 ha.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	Zarządzenie Nr 982/2017
			<p>Na wniosek osoby zainteresowanej wydzierżawiono nieruchomość gruntową na okres od 25 kwietnia 2017r. do 31 sierpnia 2019r. składającą się z części działki nr 443/5 o pow. 0,5000 ha położoną w Lewinie Brzeskim. Nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne.</p>	Zarządzenie Nr 983/2017
			<p>Na wniosek osoby zainteresowanej wydzierżawiono nieruchomość gruntową na okres od 1 maja 2017r. do 31 sierpnia 2019r. składającą się z części działki nr 443/5 o pow. 0,7157 ha położoną w Lewinie Brzeskim. Nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne.</p>	Zarządzenie Nr 984/2017
5.	25 kwietnia 2017r.	<b>FINANSE</b>	<p>Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na 2017 rok po stronie dochodów i wydatków zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/311/2017 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 25 kwietnia 2017r. :</p>	Zarządzenie Nr 985/2017

1.	2.	3.	4.	5.
	<b>c.d.</b>	<b>FINANSE c.d.</b>	- przeniesiono planowane dochody - 150,00 zł, - przeniesiono planowane wydatki - 115.600 zł.	
<b>6.</b>	<b>27 kwietnia 2017r.</b>	<b>FINANSE</b>	Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2017r.: <ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększono planowane dochody i wydatki w wysokości - 481.639,76 zł,</li> <li>- przeniesiono planowane wydatki w wysokości - 60.000,00 zł,</li> </ul> (decyzja Wojewody Opolskiego z przeznaczeniem na : zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego; sfinansowanie kosztów wydania decyzji dla świadczeniobiorców; dofinansowanie wypłat zasiłków. Wydatki przeniesiono z rezerwy ogólnej na zlecenie usługi prawnej przez Gminę Lewin Brzeski.	Zarządzenie Nr 986/2017 Nr 987/2017
<b>7.</b>	<b>28 kwietnia 2017r.</b>	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat położonych w Kantorowicach: <ul style="list-style-type: none"> <li>- działki nr 149/4 o pow. 0,2200 ha;</li> <li>- część działki nr 57/3 o pow. 0,3800 ha.</li> </ul> Sposób zagospodarowania – jako użytki rolne.	Zarządzenie Nr 988/2017
			Ustalono termin i miejsce przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami miasta Lewin Brzeski w sprawie zmiany ulic: <ul style="list-style-type: none"> <li>- M. Buczka na ul. Węgierską;</li> <li>- J. Krasickiego na ul. Ignacego Krasickiego;</li> <li>- Świerczewskiego na ul. Hallera.</li> </ul> Konsultacje odbędą się: <ul style="list-style-type: none"> <li>- w dniu 12 maja 2017r. w godz. od 14.00 do 17.00;</li> <li>- w dniu 13 maja 2017r. w godz. od 9.00 do 14.00</li> </ul> w Urzędzie Miejskim w Lewinie Brzeskim ul. Rynek 26.	Zarządzenie 989/2017

1.	2.	3.	4.	5.
8.	5 maja 2017r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Ustalono cenę nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonych w Przekazy przy drodze powiatowej do Oldrzychowic :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- działki nr 11/8 o pow. 0,1282 ha w wysokości 24.525,00 zł</li> <li>- działki nr 11/10 o pow. 0,1173 ha w wysokości 26.005,00 zł</li> <li>- działki nr 11/11 o pow. 0,1634 ha w wysokości 28.791,00 zł</li> </ul> <p>Do ceny nieruchomości dolicza się należny podatek VAT. Wieś Przekazy nie ma mpzp. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy – działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	Zarządzenie Nr 990/2017
			<p>Ustalono cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej działki nr 1444/22 o pow. 0,0115 ha w wysokości 5.971,00 zł położonej przy ul. Wyspiańskiego w Lewinie Brzeskim. Do ceny nieruchomości dolicza się należny podatek VAT. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych tj. działki nr 1444/15, działki nr 1444/17, działki nr 1345. Przeznaczenie w mpzp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	Zarządzenie Nr 991/2017
			<p>Ustalono cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – działki nr 86/2 o pow. 0,2000 ha w wysokości 55.340 zł. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie należy podatek VAT. Wieś Przekazy nie ma mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski – teren zabudowy wielorodzinnej oraz jednorodzinnej.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	Zarządzenie Nr 992/2017
			<p>Ustalono cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – działki nr 1048/6 o pow. 0,0340 ha w wysokości 12.570,00 zł położonej w Lewinie Brzeskim na osiedlu „Zatorze” pomiędzy</p>	Zarządzenie Nr 993/2017

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.</b>	<p>ulicami Wiśniową i Leśną. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie należy podatek VAT. Przeznaczenie w mpzp – przeznaczenie podstawowe, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, uzupełniające – obiekty i urządzenia towarzyszące zabudowie mieszkaniowej.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	
			<p>Ustalono cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – działki nr 116/1 o pow. 0,0900 ha w wysokości 23.958,00 zł położonej w Mikolinie przy ul. Zamkowej. Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT.</p> <p>Wieś Mikolin nie posiada mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski – teren intensywnej zabudowy wielorodzinnej oraz jednorodzinnej.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	Zarządzenie Nr 994/2017
			<p>Obniżono do II przetargu ustnego nieograniczonego cenę wywoławczą z I przetargu o 5% tj. z ceny 6.387,00 zł na cenę 6.068,00 zł na sprzedaż nieruchomości gruntowej – działki nr 156/4 o pow. 0,0382 ha położonej w Stroszowicach. Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT. Wieś Stroszowice nie posiada mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski - tereny mieszkaniowe intensywnej zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej.</p> <p>Termin przetargu ogłoszono na dzień 9 czerwca 2017r. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	Zarządzenie Nr 995/2017 Nr 996/2017
			<p>Obniżono do II przetargu ustnego nieograniczonego cenę wywoławczą z I przetargu o 10% tj. z ceny 132.189,00 zł na cenę 118.970,00 zł na sprzedaż nieruchomości gruntowej działki nr 27/2 o pow. 0,3543 ha położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Lewinie Brzeskim zlokalizowanej na terenie Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST – PARK” Podstrefa Lewin Brzeski. Do uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości doliczony zostanie 23% podatku VAT.</p>	Zarządzenie Nr 997/2017 Nr 998/2017

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.</b>	<p>Zgodnie z mpzp miasta Lewin Brzeski – tereny obiektów produkcyjnych, składowania i magazynowania. Przeznaczenie uzupełniające – budynki gospodarcze, garażowe, miejsca postojowe dla samochodów, wiaty gospodarcze, bazy transportowe.</p> <p>Termin przetargu ogłoszono na dzień 9 czerwca 2017r. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	
			<p>Na wniosek osoby zainteresowanej wydzierżawiono nieruchomością gruntową na okres od 10 maja 2017r. do 9 maja 2019r. – część działki nr 474/82 o pow. 200 m<sup>2</sup> położonej w Lewinie Brzeskim w obrębie ul. Piasta Kołodzieja i Powstańców Śląskich. Nieruchomość wydzierżawia się jako ogródek przydomowy.</p>	Zarządzenie Nr 999/2017
			<p>Na wniosek osoby zainteresowanej wydzierżawiono nieruchomością gruntową na okres od 10 maja 2017r. do 31 sierpnia 2019r. składającej się z działki 339/7 o pow. 0,0810 ha położonej w Lewinie Brzeskim przy ul. Nysańskiej. Nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne.</p>	Zarządzenie Nr 1000/2017
9.	8 maja 2017r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 5 lat położonych w Oldrzychowicach – część działki nr 299 o pow. 300 m<sup>2</sup>. Sposób zagospodarowania – jako grunt pod stację bazową telefonii komórkowej.</p>	Zarządzenie Nr 1001/2017
		<b>FINANSE</b>	<p>Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na rok 2017 po stronie wydatków. Zmiany dotyczą przeniesienia wydatków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w ramach jednego rozdziału.</p>	Zarządzenie Nr 1002/2017

Burmistrz Lewina Brzeskiego Artur Kotara w dniu:

- 1) 12.04.2017r. wziął udział w śniadaniu Wielkanocnym w Stowarzyszeniu Osób Niepełnosprawnych „Pomóżmy Im” w Lewinie Brzeskim;
- 2) 13.04.2017r. wraz z Z-cą Burmistrza wziął udział w śniadaniu Wielkanocnym w Świetlicy Terapeutycznej w Lewinie Brzeskim;
- 3) 20.04.2017r. wziął udział w spotkaniu Brzeskiego Oddziału Opolskiej Izby Gospodarczej;
- 4) 25.04.2017r. wraz z Z-cą Burmistrza wziął udział w spotkaniu w Lokalnej Grupy Rybackiej;

- 2) 27.04.2017r. spotkał się z Kierownikiem KRUS
- 3) 29.04.2017r. dokonał wręczenia pucharu Burmistrza Lewina Brzeskiego na Turnieju tenisa ziemnego w Skorogoszczy, który odbył się na korcie tenisowym im. Krzysztofa Tomczk;
- 4) 5.05.2017r. wziął udział w obchodach rocznic majowych zorganizowanych przez Publiczną Szkołę Podstawową w Lewinie Brzeskim na którym odtąńczył poloneza;
- 5) 8.05.2017r. wziął udział w posiedzeniu Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski;
- 6) 9.05.2017r. spotkał się z dyrektorem PSP w Lewinie Brzeskim i Dyrektorem Gimnazjum w Łosiowie i uzgodnił warunki przedłużenia do m-ca sierpnia 2019r. pełnienia funkcji stanowisk kierowniczych:
  - Panu Zdzisławowi Biernackiemu, który zostanie dyrektorem ośmioletniej Szkoły Podstawowej w Lewinie Brzeskim,
  - Pani Jadwidze Fornal, która zostanie wicedyrektorem ośmioletniej Szkoły Podstawowej w Łosiowie.
- wziął udział w spotkaniu w Starostwie Opolskim w Opolu w sprawie złożenia wspólnego wniosku na realizację zadania pn. „Budowa infrastruktury pieszo - rowerowej w powiecie opolskim – etap II oraz budowa centrum przesiadkowego w Gminie Lewin Brzeski”

Zastępca Burmistrza Dariusz Struski uczestniczył w dniu:

- 1) 12.04.2017r. w konferencji w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Opolskiego nt. Sytuacji demograficznej województwa opolskiego jako wyzwanie dla polityki społecznej i gospodarczej.
- 2) 20.04.2017r. w zebraniu wiejskim sołectwa Borkowice.

Lewin Brzeski, maj 2017r.  
Sporządził : Wydział Organizacyjny

HB/BC

**B u r m i s t r z**

**Artur Kotara**