

S P R A W O Z D A N I E
Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA LEWINA BRZESKIEGO
za okres od dnia 14 marca 2017 roku
do dnia 11 kwietnia 2017 roku

Lp.	DATA	WYDZIAŁ PROWADZĄCY	DECYZJE, POSTANOWIENIA, INFORMACJE	NR ZARZĄDZENIA, (UWAGI)
1.	2.	3.	4.	5.
1.	14 marca 2017r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Na wniosek osoby zainteresowanej (użytkownika wieczystego) wyrażono zgodę na udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy:</p> <ul style="list-style-type: none"> – działki nr 205/11 o pow. 0,0879 ha położonej przy ul. Powstańców Śląskich nr 55 w Lewinie Brzeskim; – działki nr 693/4 o pow. 0,0935 ha położonej przy ul. Moniuszki nr 8 w Lewinie Brzeskim. 	<p>Zarządzenie Nr 931/2017 Nr 932/2017</p>
			<p>Na wniosek osoby zainteresowanej wyrażono zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego udziału wynoszącego 4.938/10.000 w nieruchomości gruntowej – działki nr 572/3 o pow. 0,0100 ha położonej przy ulicy Poprzecznej w Lewinie Brzeskim.</p>	<p>Zarządzenie Nr 933/2017</p>
			<p>Wyrażono zgodę na zbycie w drodze zamiany nieruchomości gruntową – działkę nr 411/2 o pow. 0,3468 ha położonej w Borkowicach, będącej własnością Gminy Lewin Brzeski na nieruchomości – działkę nr 708/1 o pow. 0,3400 ha położonej w Borkowicach, będącej własnością osoby fizycznej.</p>	<p>Zarządzenie Nr 934/2017</p>
		OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE	<p>Ustalono termin postępowania rekrutacyjnego oraz postępowania uzupełniającego do przedszkoli i klas I szkół podstawowych:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) termin składania wniosków : <ul style="list-style-type: none"> – w postępowaniu rekrutacyjnym od dnia 27 marca 2017r. do dnia 4 kwietnia 2017r. – w postępowaniu uzupełniającym od dnia 18 maja 2017r. do dnia 24 maja 2017r. 2) termin weryfikacji przez komisję rekrutacyjną: <ul style="list-style-type: none"> – w postępowaniu rekrutacyjnym od dnia 5 kwietnia 2017r. – w postępowaniu uzupełniającym od dnia 25 maja 2017r. 	<p>Zarządzenie Nr 935/2017</p>

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE c.d.	3) termin podania do publicznej wiadomości – w postępowaniu rekrutacyjnym w dniu 6 kwietnia 2017r. – w postępowaniu uzupełniającym w dniu 26 maja 2017r. 4) termin przyjmowania przez komisję rekrutacyjną – w postępowaniu rekrutacyjnym od dnia 7 kwietnia 2017r. do dnia 17 maja 2017r. – w postępowaniu uzupełniającym od dnia 26 maja 2017r. do dnia 4 lipca 2017r.	Wprowadzono zmianę Zarządzeniem Nr 938/2017 z dn. 15.03.2017r.
2.	15 marca 2017r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	Wyrażono zgodę na nieodpłatne użyczenie dla Fundacji Wspierania Rozwoju Rodziny „FELIX” z siedzibą przy ul. Wiśniowej w Lewinie Brzeskim nieruchomości gruntowe działki nr 62 o pow. 0,0700 ha i działki nr 74 o pow. 0,0500 ha położonych w Jasionie na okres 8 lat w celu aplikowania na zagospodarowanie stawów wyrównawczych wód opadowych na rzecz sołectwa wsi Jasiona.	Zarządzenie Nr 936/2017
			Wyrażono zgodę na nieodpłatne użyczenie dla Fundacji Wspierania Rozwoju Rodziny „FELIX” z siedzibą przy ul. Wiśniowej w Lewinie Brzeskim nieruchomości gruntowe działki nr 66 o pow. 0,0800 ha i działki nr 90 o pow. 0,1000 ha położonych w Jasionie na okres 8 lat w celu aplikowania o środki unijne na lokalizację zielonych siłowni na rzecz sołectwa wsi Jasiona.	Zarządzenie Nr 937/2017
3.	17 marca 2017r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	Na wniosek osoby zainteresowanej (użytkownika wieczystego) wyrażono zgodę na udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - działki nr 205/11 o pow. 0,0879 ha położonej przy ul. Powstańców Śląskich nr 55 w Lewinie Brzeskim.	Zarządzenie Nr 939/2017
			Wyrażono zgodę na nieodpłatne użyczenie dla Stowarzyszenia „Ochotnicza Straż Pożarna” z siedzibą w Skorogoszczy nieruchomości gruntową - działkę nr 224/4 o pow. 0,1300 ha położonej w Chróście ok. 7 lat w celu realizacji projektu pn. „Rozwijanie bazy rekreacyjno – sportowej i integracyjnej” na rzecz sołectwa wsi Chróścina.	Zarządzenie Nr 940/2017
			Na wniosek osoby zainteresowanej wydierzawiono na okres od dnia 20 marca 2017r. do dnia 31 sierpnia 2019r. nieruchomości gruntową składającą się z działki nr 272/1 o pow. 0,0300 ha położonej w Oldrzychowicach. Nieruchomość wydierzawia się na cele rolne.	Zarządzenie Nr 941/2017

1.	2.	3.	4.	5.
4.	20 marca 2017r.	<p>SPRAWY ORGANIZACYJNE</p>	<p>W celu dokonania wyboru Członków Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski zwołano zebrania wyborcze:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w okręgu Nr 1 na dzień 27 marca br. - w okręgu Nr 2 na dzień 30 marca br. - w okręgu Nr 3 na dzień 31 marca br. <p>W wymienionych dniach wybrano członków Rady Samorządu Miasta w liczbie 15 członków.</p> <p>W dniu 10 kwietnia br. na pierwszym posiedzeniu Rady Samorządu Miasta członkowie Rady dokonali spośród siebie wybory Zarządu w osobach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Andrzej Grabny - Przewodniczący - Maria Maławska - Z-ca Przewodniczącego - Małgorzata Jagiełło - członek - Danuta Laszuk - członek - Rafał Poziemski - członek - Jan Chruściel - członek - Mirosław Szuta - członek 	<p>Zarządzenie Nr 942/2017</p> <p>Zarządzenie Nr 961/2017 z dnia 3.04.2017r.</p>
		<p>FINANSE</p>	<p>Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na rok 2017 po stronie wydatków. Zmiany dotyczą przeniesienia wydatków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w ramach jednego rozdziału.</p>	<p>Zarządzenie Nr 943/2017</p>
5.	21 marca 2017r.	<p>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI</p>	<p>Na wniosek mieszkańców wsi Chróścina przekazano na rzecz sołectwa nieruchomości gruntową składającą się z działki nr 225 o pow. 0,1000 ha położonej w Chróscinie z przeznaczeniem na urządzenie terenu rekreacyjnego.</p> <p>Ogłoszono na dzień 21 kwietnia 2017r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej – działki nr 27/2 o pow. 0,3543 ha położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Lewinie Brzeskim zlokalizowanej na terenie Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST – PARK” Podstrefa Lewin Brzeski za cenę wywoławczą 132.189,00 zł. Do uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości doliczony zostanie 23% podatku VAT. Zgodnie z mpzp miasta Lewin Brzeski – tereny obiektów produkcyjnych, składowania i magazynowania. Przeznaczenie uzupełniające – budynki gospodarcze, garażowe, miejsca postojowe dla samochodów, wiaty gospodarcze, bazy transportowe.</p> <p>W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład Komisji Przetargowej.</p>	<p>Zarządzenie Nr 944/2017</p> <p>Zarządzenie Nr 945/2017</p>

1.	2.	3.	4.	5.
6.	24 marca 2017r.	GOSPODARKA KOMUNALNA, MIESZKANIOWA I OCHRONA ŚRODOWISKA	Wyrażono zgodę na umorzenie wierzytelności pieniężnej z tytułu opłat za najem lokalu mieszkalnego w wysokości 721,93 zł położonego przy ul. Mickiewicza 3A/8 w Lewinie Brzeskim.	Zarządzenie Nr 946/2015
		ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	Wyrażono zgodę na nabycie od osoby fizycznej na rzecz Gminy Lewin Brzeski nieruchomości gruntową – działkę nr 197/6 o pow. 0,8346 ha po podziale geodezyjnym położonej (przy Starorzeczu) w Lewinie Brzeskim. Nieruchomość nabywana jest w związku z realizacją inwestycji pn. „Ochrona in situ gatunków roślin i zwierząt wraz z ochroną i odbudową zdegradowanego terenu zespołu przyrodniczo – krajobrazowego „Lewin Brzeski” oraz budową i modernizacją infrastruktury towarzyszącej”.	Zarządzenie Nr 947/2015
			Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową – działkę nr 242/15 o pow. 0,0735 ha po podziale geodezyjnym położoną w Lewinie Brzeskim w pobliżu ulicy Kościuszki. Nieruchomość zbywana jest na poprawienie warunków użytkowania nieruchomości przyległej – działki nr 241/11.	Zarządzenie Nr 948/2017
			Wyrażono zgodę na nabycie od osoby fizycznej (użytkownika wieczystego) na rzecz Gminy Lewin Brzeski nieruchomości gruntową - działkę nr 800/1 o pow. 0,1150 ha po podziale geodezyjnym położonej przy ul. Kościuszki 102 w Lewinie Brzeskim stanowiącej teren gminnej przepompowni.	Zarządzenie Nr 949/2017
			Wyrażono zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości gruntową – działkę nr 339/7 o pow. 0,0810 ha położonej przy ul. Nysańskiej w Lewinie Brzeskim. Sposób zagospodarowania – jako użytki rolne.	Zarządzenie Nr 950/2017
7.	27 marca 2017r.	OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE	Określono wzór wniosku o przyjęcie do publicznych przedszkoli oraz klas I publicznych szkół podstawowych działających na terenie gminy Lewin Brzeski.	Zarządzenie Nr 951/2017
			Wydano zarządzenie w sprawie podania do publicznej wiadomości kryteriów branych pod uwagę w postępowaniu rekrutacyjnym i w postępowaniu uzupełniającym do przedszkoli oraz klas I szkół podstawowych na rok szkolny 2017/2018 oraz dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów a także liczby punktów możliwych do uzyskania za poszczególne kryteria.	Zarządzenie Nr 952/2017

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.	<p>Obniżono do III ustnego przetargu nieograniczonego cenę wywoławczą z II przetargu o 10% tj. z kwoty 50.305,50 zł na kwotę 45.275,00 zł na sprzedaż nieruchomości gruntowej – działki nr 737/8 o pow. 0,3205 ha położonej przy ul. Mickiewicza w Lewinie Brzeskim (teren za warsztatem naprawy pojazdów samochodowych przy stacji PKP). Do uzyskanej ceny nieruchomości w przetargu doliczony zostanie podatek VAT. Przeznaczenie w mpzp - teren przeznaczony jest pod usługi komercyjne. Uzupełniające przeznaczenie terenu – miejsca postojowe, zieleń towarzysząca, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, dopuszczalne stałe miejsca postojowe.</p> <p>Termin przetargu ogłoszono na dzień 28 kwietnia 2017r. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	<p>Zarządzenie Nr 953/2017 Nr 954/2017</p>
			<p>Wyrażono zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 położonego przy ul. Cichej 17 w Lewinie Brzeskim dla najemcy lokalu.</p>	<p>Zarządzenie Nr 955/2017</p>
8.	28 marca 2017r.	FINANSE	<p>Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na 2017 rok po stronie dochodów i wydatków zgodnie z Uchwałą Nr XXXI/300/2017 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 28 marca 2017r. :</p> <ul style="list-style-type: none"> - zwiększono planowane dochody - 1.107.156 zł, - zmniejszono planowane dochody - 162.562 zł, - przeniesiono planowane dochody - 6.690 zł, - zwiększono planowane wydatki - 2.492.226 zł, - przeniesiono planowane wydatki - 10.000 zł, - zmniejszono planowane rozchody - 29.743 zł, - zwiększono planowane przychody - 1.517.889 zł 	<p>Zarządzenie Nr 956/2017</p>
9.	29 marca 2017r.	GOSPODARKA KOMUNALNA, MIESZKANIOWA I OCHRONA ŚRODOWISKA	<p>Wyrażono zgodę na umorzenie przypadającej od najemcy należności pieniężnej w wysokości 195,85 zł z tytułu opłat za najem lokalu mieszkalnego w Lewinie Brzeskim przy ul. Kilińskiego 11/4.</p>	<p>Zarządzenie Nr 957/2017</p>
			<p>Określono zasady gospodarowania drewnem pozyskanym z gruntów będących własnością lub w zarządzie Gminy Lewin Brzeski.</p>	<p>Zarządzenie Nr 958/2017</p>

1.	2.	3.	4.	5.
10.	30 marca 2017r.	FINANSE	Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2017r.: – zwiększono planowane dochody i wydatki w wysokości - 1.000 zł, (pismo Wojewody Opolskiego - ogłoszenie ustawy budżetowej na 2017 rok).	Zarządzenie Nr 959/2017 Nr 960/2017
11.	3 kwietnia 2017r.	FINANSE	Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na rok 2017 po stronie wydatków. Zmiany dotyczą przeniesienia wydatków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w ramach jednego rozdziału.	Zarządzenie Nr 962/2017
12.	5 kwietnia 2017r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	Obniżono do II ustnego przetargu nieograniczonego cenę wywoławczą z I przetargu o 10% tj. z kwoty 121.080 zł na kwotę 108.972 zł na sprzedaż nieruchomości gruntowej – działki nr 55/6 o pow. 0,8099 ha położonej w Mikolinie. Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT. Wieś Mikolin nie posiada mpzp. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski nieruchomość leży na obszarze usług sportu i rekreacji. Termin przetargu ustalono na dzień 12 maja 2017r. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 963/2017 Nr 964/2017
			Obniżono do II ustnego przetargu nieograniczonego cenę wywoławczą z I przetargu o 10% tj. z kwoty 9.003 zł na kwotę 8.103 zł na sprzedaż nieruchomości gruntowej – działki nr 1328/21 o pow. 0,0192 ha położonej przy ul. Sikorskiego w Lewinie Brzeskim Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT. Zgodnie z mpzp miasta Lewin Brzeski nieruchomość leży w obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o niskiej intensywności zabudowy. Przeznaczenie uzupełniające – obiekty i urządzenia towarzyszące zabudowie mieszkaniowej. Termin przetargu ustalono na dzień 12 maja 2017r. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 965/2017 Nr 966/2017

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.	<p>Na wniosek osoby zainteresowanej wydzierżawiono na okres od 10 kwietnia 2017r. do dnia 31 sierpnia 2019r. nieruchomości gruntową składającą się z części działki nr 443/5 o pow. 0,4909 ha położonej w Lewinie Brzeskim. Nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne.</p> <p>Na wniosek osoby zainteresowanej wydzierżawiono na okres od 10 kwietnia 2017r. do dnia 31 sierpnia 2019r. nieruchomości gruntową działkę nr 397/1 o pow. 0,3300 ha położonej w Golczowicach. Nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne.</p>	<p>Zarządzenie Nr 967/2017</p> <p>Zarządzenie Nr 968/2017</p>
13.	7 kwietnia 2017r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 1 roku nieruchomości gruntową – działkę nr 474/82 o pow. 200m² położonej w obrębie ul. Piasta Kołodzieja w Lewinie Brzeskim. Sposób zagospodarowania – jako ogródek przydomowy.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową – składającą się z części działki nr 732/9 oraz części działki nr 732/11 o łącznej pow. 0,0475 ha położonej w Lewinie Brzeskim (przy drodze w kierunku ogródków działkowych, obręb ulica Mickiewicza). Sposób zagospodarowania – pod działalność gospodarczą.</p>	<p>Zarządzenie Nr 969/2017</p> <p>Zarządzenie Nr 970/2017</p>
14.	10 kwietnia 2017r.	SPRAWY ORGANIZACYJNE	<p>W związku z zakończeniem kadencji Sołtysa i Członków Rady Sołeckiej sołectwa Borkowice zwołano Zebranie Wiejskie na dzień 20 kwietnia 2017r. dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.</p>	<p>Zarządzenie Nr 971/2017</p>

Burmistrz Lewina Brzeskiego Artur Kotara w dniu:

1) 20.03.2017r. wziął udział w nadzwyczajnej sesji Sejmiku Województwa Opolskiego;

- spotkał się z radnym Robertem Laszuk Przewodniczącym Komisji Rozwoju Gospodarczego i właścicielem gabinetu rehabilitacji w Lewinie Brzeskim;

- 2) 21.03.2017r. wziął udział w uroczystościach z okazji Dnia Patrona Kawalerów Orderu Uśmiechu Publicznej Szkoły Podstawowej w Skorogoszczy;
- 3) 21 i 22 2017r. spotkał się z przedstawicielami Szkolnych Klubów Sportowych z Publicznych Szkół Podstawowych w Lewinie Brzeskim, w Skorogoszczy i w Łosiuwie, aby na ich ręce przekazać nowe komplety strojów sportowych;
- 4) 23.03.2017r. spotkał się z Dyrektorem Opolskiego Oddziału Narodowego Funduszu Zdrowia w Opolu;
- 5) 24.03.2017r. wziął udział w konferencji prasowej Opolskiego Kuratora Oświaty;
- 6) 27.03.2017r. dokonał wręczenia „Medali za Długoletnie Pożycie Małżeńskie” przyznawanych przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej dla par małżeńskich obchodzących jubileusz pięćdziesięciolecia pożycia małżeńskiego;
 - wziął udział w zebraniu wyborczym Okręgu Nr 1 do Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski;
- 7) 30.03.2017r. - wziął udział w zebraniu wyborczym Okręgu Nr 2 do Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski;
 - wziął udział w spotkaniu z TAURON nt. oświetlenia ulicznego;
 - przy udziale Kierownika Wydziału BI i Wydziału RN wziął udział w negocjacjach dot. ustalenia ceny zakupu gruntu od osoby fizycznej pod budowę krytej pływalni,
- 8) 31.03.2017r. wziął udział w zebraniu wyborczym Okręgu Nr 3 do Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski;
- 9) 4.04.2017r. spotkał się z Dyrektorami Publicznych Przedszkoli z Lewina Brzeskiego;
- 10) 7.04.2017r. spotkał się z Prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej z Łosiuwa.

Zastępca Burmistrza Dariusz Struski uczestniczył w dniu:

- 1) 16.03.2017r. w posiedzeniu Rady Powiatu Izby Rolniczej,
- 2) 21.03.2017r. w walnym Zgromadzeniu Aglomeracji Opolskiej;
- 3) 23.03.2017r. w spotkaniu organizacyjnym Święta Powiatu Brzeskiego;
- 4) 4.04.2017r. w Targach Edukacji i Pracy, których organizatorem był Powiatowy Urząd Pracy w Brzegu;
- 5) 7.04.2017r. w spotkaniu informacyjnym Stowarzyszenia Aglomeracji Opolskiej nt. założeń projektu Partnerstwo e-integracji w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa.

Lewin Brzeski, kwiecień 2016r.
Sporządził : Wydział Organizacyjny

HB/BC

B u r m i s t r z

Artur Kotara