

S P R A W O Z D A N I E

Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA LEWINA BRZESKIEGO

***za okres od dnia 09 października 2007 roku
do dnia 09 listopada 2007 roku***

Lp.	Data	Tematyka	Decyzje, postanowienia, informacje	Realizacja
1.	2.	3.	4.	5.
1.	12 października 2007 roku	FINANSE	<p>Wprowadzono zmianę do układu wykonawczego budżetu gminy na rok 2007 po stronie wydatków na kwotę 34.780zł poprzez przeniesienie wydatków pomiędzy paragrafami. Zmniejszenia i zwiększenia wydatków dotyczą:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gospodarki komunalnej - opłaty związane z wyceną nieruchomości, podziałem nieruchomości, wznowieniem granic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży; - administracji - wydatki związane z zakupem usług, materiałów, umów zleceń; - OSP - zakup materiałów, paliwo; - reagowanie kryzysowe - zakup materiałów 	Zarządzenie Nr 422/2007
2.	15 października 2007 roku	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI	<p>Postanowiono ogłosić I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na własność nieruchomości gruntowych – działek :</p> <ul style="list-style-type: none"> - nr 240/3 o pow. 0,0838 ha - nr 240/5 o pow. 0,0849 ha - nr 241/1 o pow. 0,0944 ha - nr 242/3 o pow. 0,0688 ha - nr 242/5 o pow. 0,0751 ha <p>jako jednego kompleksu położonych przy ul. Narutowicza w Lewinie Brzeskim /grunty przejęte od Spółdzielni Mieszkaniowej w Lewinie Brzeskim/ na dzień 27 listopada br. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 123.920,00zł. Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 22% pod. VAT.</p> <p>Na nieruchomości znajduje się :</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykop szerokoprzestrzenny pod budynek wielorodzinny; - ławy fundamentowe / częściowa lub całkowita rozbiórka / - przyłącze kanalizacji sanitarnej. <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lewin Brzeski - teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy.</p> <p>W celu przeprowadzenia przetargu Zarządzeniem Nr 424/2007 powołano skład komisji przetargowej .</p>	<p>Zarządzenie Nr 423/2007</p> <p>W trakcie realizacji</p>

1.	2.		4.	5.
	c.d.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.	<p>Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni , wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej. Są to akweny wodne wraz z działkami przyległymi o łącznej powierzchni 46,4061 ha położonych w obrębie miejscowości Kantorowice, Nowa Wieś Mała i Ptakowice. Powyższe tereny przeznaczone są pod działalność sportowo-rekreacyjną, ogólnodostępną. Akweny wodne będą wykorzystywane dla celów akcji zarybieniowych i połowów wędkarskich</p> <p>Na wniosek właściciela lokalu użytkowego położonego w Lewinie Brzeskim wyrażono zgodę na rozłożenie na 24 raty spłaty należności z tytułu wykupionego lokalu</p> <p>W związku ze sprzedażą przez właściciela lokalu mieszkalnego – wyrażono Mu zgodę na rozłożenie na raty zwrotu udzielonej bonifikaty przy kupnie lokalu</p>	<p>Zarządzenie nr 425/2007</p> <p>Zarządzenie Nr 426/2007</p> <p>Zarządzenie Nr 427/2007</p>
3.	17 października 2007 roku	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.	<p>Na wniosek Przedsiębiorstwa Budowlanego „CEZBED” Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu wydzierżawiono na okres od 17 października 2007r. do 31 sierpnia 2008r. nieruchomość gruntową część działki nr 128/4 o pow. 1000m² położonej w Lewinie Brzeskim przy torach kolejowych. Nieruchomość przeznaczona jest pod działalność gospodarczą.</p>	<p>Zarządzenie Nr 428/2007</p>
4.	19 października 2007 roku	FINANSE	<p>Wprowadzono zmianę w budżecie gminy oraz w układzie wykonawczym na rok 2007 poprzez :</p> <ul style="list-style-type: none"> - zwiększenie dochodów i wydatków na kwotę 169.301 zł. - zmniejszenie dochodów i wydatków na kwotę 67.977 zł <p>Zwiększenie wydatków przeznacza się na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wybory do Sejmu i Senatu (14.067 zł.)z przeznaczeniem na diety dla członków OKW i inne wydatki związane z wyborami , - administrację publiczną (4.447 zł. z przeznaczeniem na poprawę warunków załatwiania klientów z zakresu wydawania dowodów osobistych), - pomoc społeczną (60.000 zł.- z przeznaczeniem na dożywianie) - edukacyjną opiekę wychowawczą (90.787 zł. z przeznaczeniem na wypłatę stypendiów dla uczniów). <p>Zmniejszenie wydatków dotyczy zmniejszenia świadczeń rodzinnych oraz zaliczek alimentacyjnych o kwotę 67.977 zł.</p>	<p>Zarządzenie Nr 430/2007</p> <p>Zarządzenie Nr 431/2007</p>

1.	2.	3.	4.	5.
5.	22 października 2007 roku	OSWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE	<p>W związku z złożoną rezygnacją z pełnienia funkcji Dyrektora Przedszkola Publicznego w Skorogoszczy – ogłoszono konkurs na kandydata na stanowisko dyrektora . Termin składania ofert ustalono na dzień 22 listopada br. O terminie i miejscu przeprowadzenia postępowania konkursowego kandydaci zostaną powiadomieni indywidualnie.</p> <p>Powołano skład Gminnej Rady Sportu , w skład której wchodzi przedstawiciele organizacji działających na rzecz kultury fizycznej, sportu i rekreacji. Do zadań Rady będzie w szczególności opiniowanie :</p> <ul style="list-style-type: none"> - strategii rozwoju gminy w zakresie kultury fizycznej sportu i rekreacji; - projektu budżetu w części dotyczącej kultury fizycznej, sportu i rekreacji; - projektów uchwał dotyczących rozwoju kultury fizycznej i sportu; - programów dotyczących budowy, modernizacji i rozwoju bazy sportowej na terenie miasta i gminy; - planów imprez sportowych i rekreacyjnych organizowanych na terenie gminy przez różne organizacje, jeżeli imprezy te są dofinansowane z budżetu gminy; - ofert konkursowych składanych w odpowiedzi na konkursy ogłoszone przez gminę na realizację zadań związanych z kulturą fizyczną i sportem. 	<p>Zarządzenie Nr 432/2007</p> <p>Zarządzenie Nr 433/2007</p>
6.	24 października 2007 roku	FINANSE	<p>Wprowadzono zmianę w budżecie gminy oraz w układzie wykonawczym na rok 2007 poprzez przeniesienie planowanych wydatków na kwotę 57.960,00zł. Przeniesienia dotyczą zmniejszenia środków w rezerwie ogólnej i celowej z przeznaczeniem na wypłatę nagród związanych z Dniem Edukacji Narodowej dla nauczycieli.</p>	<p>Zarządzenie Nr 434/2007 Nr 435/2007</p>
7.	29 października 2007 roku	GOSPODARKA KOMUNALNA , MIESZKANIOWA I OCHRONY ŚRODOWISKA	<p>Na wniosek najemcy wyrażono zgodę na rozłożenie na 10 rat zaległość z tytułu opłat czynszowych za najem lokalu mieszkalnego położonego w Raskach.</p> <p>Na wniosek najemcy wyrażono zgodę na rozłożenie na 24 raty zaległość z tytułu opłat czynszowych za najem byłego lokalu mieszkalnego położonego w Lewinie Brzeskim.</p>	<p>Zarządzenie Nr 436/2007</p> <p>Zarządzenie Nr 437/2007</p>

1.	2.	3.	4.	5.
		ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Na wniosek osób zainteresowanych wydzierżawiono na okres 3-ch lat :</p> <ul style="list-style-type: none"> - część działki nr 591/2 o pow. 0,2500 ha położonej w Łosiowie z przeznaczeniem na cele rolne; - część działki nr 339/1 o pow. 0,1000 ha położonej w Lewinie Brzeskim z przeznaczeniem na cele rolne; - działkę nr 11/2 o pow. 0,4800 ha położonej w Przeczy z przeznaczeniem na cele rolne; - działkę nr 70/1 o pow. 1,2723 ha położonej w Lewinie Brzeskim z przeznaczeniem na cele rolne; - część działki nr 1134 o pow. 500m² położonej w Lewinie Brzeskim z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy; - działkę nr 214/5 o pow. 0,4952 ha położonej w Sarnach Małych z przeznaczeniem na cele rolne. 	<p>Zarządzenie Nr 438/2007</p> <p>Nr 439/2007</p> <p>Nr 440/2007</p> <p>Nr 441/2007</p> <p>Nr 442/2007</p> <p>Nr 443/2007</p>
			<p>Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni , wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej położonych w miejscowości : Łosiów, Lewin Brzeski, Skorogoszcz i Strzelniki. Sposób zagospodarowania nieruchomości – jako użytek rolny.</p>	<p>Zarządzenie Nr 444/2007</p>
			<p>Wyrażono zgodę na sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową działkę nr 1328/14 o pow. 0,0268 ha położoną w Lewinie Brzeskim przy ul. Sikorskiego na poszerzenie działek budowlanych nr 1328/7 i nr 1328/8. Na podstawie operatu szacunkowego ustalono cenę nieruchomości do sprzedaży w wysokości 6.995,00 zł. Grunt opodatkowany jest 22% podatkiem VAT.</p>	<p>Zarządzenie Nr 445/2007</p>
			<p>Dokonano na podstawie operatu szacunkowego aktualizacji wartości nieruchomości gruntowej działki nr 462/3 o pow. 0,7300 ha położonej w Łosiowie przy ul. Kolejowej, ustalając cenę do sprzedaży w wysokości 140.890,00 zł. Grunt opodatkowany 22% podatkiem VAT. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego - teren obiektów produkcyjnych, składów magazynowych</p>	<p>Zarządzenie Nr 446/2007</p>

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.	<p>Na wniosek osoby zainteresowanej postanowiono przeznaczyć nieruchomość gruntową działkę nr 258/5 o pow. 0,6925 ha położoną w Chróście do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Skorogoszcz i Chróście nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową</p> <p>Rozpoczęto procedurę sprzedaży</p>	Zarządzenie Nr 447/2007
		FINANSE	Wprowadzono zmianę do układu wykonawczego budżetu gminy na rok 2007 po stronie dochodów i wydatków na podstawie podjętej uchwały Nr XIII/89/2007 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 29 października 2007 roku na kwotę 178.800 zł oraz dokonano przeniesienia planowanych wydatków na kwotę 35.000 zł	Zarządzenie Nr 448/2007
8.	05 listopada 2007 roku	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	Na wniosek osoby zainteresowanej wyrażono zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Powstańców Śląskich nr 10/16 w Lewinie Brzeskim <p>Rozpoczęto procedurę sprzedaży</p>	Zarządzenie Nr 449/2007
			Na podstawie operatu szacunkowego ustalono cenę nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego działki nr 1100 o pow. 0,0630 ha w wysokości 15.914,00zł położonej na osiedlu Zatorze w Lewinie Brzeskim przy ul. Wiosennej. Grunt opodatkowany 22% pod. VAT. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dopuszcza się lokalizację usług, handlu, gastronomii, biur i rzemiosła nieuciążliwego, garaży i budynków gospodarczych	Zarządzenie Nr 450/2007
			Postanowiono ogłosić I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na własność nieruchomości gruntowej działki nr 331 o pow. 0,0246 ha położonej w Kantorowicach na dzień 21 grudnia 2007 roku. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 4.927,00zł. Do uzyskanej w wyniku przetargu ceny sprzedaży zostanie doliczony 22% podatek VAT. <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy – jest to teren zabudowy letniskowej</p> <p>W celu przeprowadzenia przetargu powołano Zarządzeniem Nr 452/2007 skład komisji przetargowej</p>	Zarządzenie Nr 451/2007 <p>W trakcie realizacji</p>

1.	2.	3.	4.	5.	
	<p>c.d.</p>	<p>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.</p>	<p>Postanowiono ogłosić I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na własność nieruchomości gruntowej działki nr 238 o pow. 0,1000 ha położonej w Oldrzychowicach na dzień 21 grudnia 2007r. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 14.250 zł. Do uzyskanej w wyniku przetargu ceny sprzedaży zostanie doliczony 22% podatek VAT. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy- zabudowa mieszkaniowa i usługi dla ludności.</p> <p>W celu przeprowadzenia przetargu powołano Zarządzeniem Nr 454/2007 skład komisji przetargowej</p>	<p>Zarządzenie Nr 453/2007</p> <p>W trakcie realizacji</p>	
				<p>Postanowiono ogłosić I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na własność nieruchomości gruntowej działki nr 150/1 o pow. 1,2900 ha położonej w Buszycach na dzień 21 grudnia 2007 roku. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 91.074,00 zł. Do uzyskanej w wyniku przetargu ceny sprzedaży zostanie doliczony 22% podatek VAT. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy- teren przemysłu, budownictwa, składów, magazynów, urzędzeń obsługi i produkcji rolniczej</p> <p>W celu przeprowadzenia przetargu powołano Zarządzeniem Nr 456/2007 skład komisji przetargowej</p>	<p>Zarządzenie Nr 455/2007</p>
			<p>GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONY ŚRODOWISKA</p>	<p>Ogłoszono pisemny przetarg nieograniczony na „Zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie 2007/2008 na terenie miasta i gminy” termin składania ofert ustalono na dzień 14 listopada 2007 roku.</p> <p>Przedmiotem zamówienia jest :</p> <ul style="list-style-type: none"> - na terenie miasta w systemie ciągłym : <ul style="list-style-type: none"> - mechaniczne usuwanie śniegu oraz błota pośniegowego na pobocza z dróg miejskich; - zwalczanie śliskości ulic poprzez posypywanie mieszanką piaskowo –solną; - załadunek i wywóz nadmiaru zalegającego śniegu – interwencyjnie 	<p>W trakcie realizacji</p>

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONY ŚRODOWISKA c.d.	<p>- na terenie gminy w systemie interwencyjnym :</p> <ul style="list-style-type: none"> - mechaniczne usuwanie śniegu oraz błota pośniegowego na pobocza z dróg gmin - nych; - zwalczanie śliskości poprzez posypywanie mieszanką piaskowo – solną- interwen- cyjnie; - załadunek i wywóz nadmiaru zalegającego śniegu – interwencyjnie. <p>W celu przeprowadzenia przetargu powołano zarządzeniem Nr 457/2007 skład komisji przetargowej</p>	W trakcie realizacji
9.	9 listopada 2007 roku	OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE	<p>Powołano Komisję Egzaminacyjną w celu przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego dla nauczyciela kontraktowego Gimnazjum w Lewinie Brzeskim ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego</p> <p>Zgodnie z przyjętym wnioskiem przez Radę Miejską został powołany Zespół ds. opraco - wania harmonogramu prac remontowych w placówkach oświatowych. Zadaniem zespołu jest :</p> <ul style="list-style-type: none"> - dokonanie przeglądu placówek oświatowych celem ustalenia harmonogramu najpil - niejszych prac remontowych poprawiających bezpieczeństwo dzieci i młodzieży oraz warunki pracy w tych placówkach; - przedstawienie opracowanych materiałów do akceptacji 	<p>Zarządzenie Nr 458/2007</p> <p>Zarządzenie Nr 459/2007</p>

