

Projekt

z dnia 5 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LEWINIE BRZESKIM**

z dnia 2022 r.

w sprawie udzielenia pomocy związanej z zaspokojeniem potrzeb mieszkaniowych osób i rodzin przybyłych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej z Ukrainy objętej prowadzonymi na jej terytorium działaniami wojennymi

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9) lit. a), art. 40 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, zm. poz. 583), art. 12 ust. 5 oraz art. 98 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583, zm. poz. 682, zm. poz. 683, zm. poz. 684), Rada Miejska w Lewinie Brzeskim uchwała, co następuje:

§ 1. Gmina Lewin Brzeski zapewnia pomoc w tymczasowym zakwaterowaniu obywatelom Ukrainy, przybyłym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w okresie od dnia 24 lutego 2022 r. w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium tego państwa.

§ 2. Przy udostępnianiu lokali mieszkalnych osobom i rodzinom w celu tymczasowego zakwaterowania, o których mowa w § 1, wyłącza się stosowanie Uchwały nr **XXV/197/2020** z dnia 29 września 2020 r. Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lewin Brzeski.

§ 3. Burmistrz Lewina Brzeskiego określi formę i tryb udzielenia pomocy, o której mowa w § 1.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lewina Brzeskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował:
Sekretarz Gminy

Przedkłada:
Burmistrz Lewina Brzeskiego

Uzasadnienie

W dniu 24 lutego 2022 r. rozpoczął się konflikt zbrojny na terytorium Ukrainy. Efektem prowadzonych działań wojennych prowadzonych na terytorium tego państwa jest gwałtowny wzrost potrzeb humanitarnych osób i rodzin szukających bezpieczeństwa w Polsce. Dlatego też zachodzi potrzeba udzielenia pilnej pomocy związanej z doraźnym zakwaterowaniem osób i rodzin przybyłych do Lewina Brzeskiego. W dniu 12 marca 2022 r. rząd polski określił zasady udzielania pomocy obywatelom Ukrainy w ustawie o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Przepisami art. 68 tej ustawy umożliwiono udzielenie obywatelom Ukrainy budynku lub jego części w celu tymczasowego zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Zasady udzielenia przez Gminę Lewin Brzeski pomocy w tym zakresie z wykorzystaniem mieszkaniowego zasobu Gminy Lewin Brzeski regulują przepisy § 1 niniejszej uchwały. Oznacza to, że wolne lokale mieszkalne lub ich części będą w miarę pilnych potrzeb dysponowane na czasowe zakwaterowanie. Korzystający z tej doraźnej formy wsparcia w zakwaterowaniu, będą mogli być zakwaterowani w lokalach należących do zasobu gminy nie dłużej niż do 18 miesięcy.

Poza przepisami ustawy z dnia 12 marca 2022r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, Gmina Lewin Brzeski z własnej inicjatywy może zapewniać pomoc osobom i rodzinom przybyłym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej z Ukrainy. Taką możliwość regulują postanowienia art. 12 ust. 4 tej ustawy.

Ponadto w § 2 wymieniono zapisy Uchwały nr **XXV/197/2020** z dnia 29 września 2020 r. Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lewin Brzeski, które nie mają zastosowania przy wynajmowaniu lokali na rzecz osób i rodzin przybyłych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej z Ukrainy w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium tego państwa.

Uwzględniając powyższe, niniejsza uchwała jest uzasadniona.

Podjęcie uchwały nie wymaga zasięgnięcia opinii uzyskania stanowisk lub zgody innego organu (organizacji, instytucji)