

**S P R A W O Z D A N I E**  
**Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA LEWINA BRZESKIEGO**  
**za okres od dnia 11 maja 2021 roku**  
**do dnia 08 czerwca 2021 roku**

Lp.	DATA	WYDZIAŁ PROWADZĄCY	DECYZJE, POSTANOWIENIA, INFORMACJE	NR ZARZĄDZENIA, (UWAGI )
1.	2.	3.	4.	5.
1.	11 maja 2021r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Ogłoszono na dzień 17 czerwca 2021r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Nowej Wsi Małej na terenie rekreacyjnym Sektor I :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- działki nr 338/6 o pow. 0,0549 ha za cenę wywoławczą 24.980,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/7 o pow. 0,0509 ha za cenę wywoławczą 21.130,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/12 o pow. 0,0704 ha za cenę wywoławczą 29.220,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/13 o pow. 0,0511 ha za cenę wywoławczą 23.250,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/14 o pow. 0,0519 ha za cenę wywoławczą 17.370,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/28 o pow. 0,0423 ha za cenę wywoławczą 15.850,00 zł.</li> </ul> <p>Do uzyskanych w wyniku przetargu ceny nieruchomości dolicza się 23% podatku VAT. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	Zarządzenie Nr 850/2021 W trakcie realizacji.
			<p>Ogłoszono na dzień 17 czerwca 2021r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Nowej Wsi Małej na terenie rekreacyjnym Sektor II :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- działki nr 338/38 o pow. 0,0473 ha za cenę wywoławczą 18.990,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/39 o pow. 0,0472 ha za cenę wywoławczą 18.950,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/46 o pow. 0,0480 ha za cenę wywoławczą 19.270,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/47 o pow. 0,0483 ha za cenę wywoławczą 19.390,00 zł.</li> </ul> <p>Do uzyskanych w wyniku przetargu ceny nieruchomości dolicza się 23% podatku VAT. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	Zarządzenie Nr 851/2021  W trakcie realizacji.
			<p>Ogłoszono na dzień 17 czerwca 2021r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Nowej Wsi Małej na terenie rekreacyjnym Sektor III :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- działki nr 338/56 o pow. 0,0477 ha za cenę wywoławczą 19.150,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/57 o pow. 0,0476 ha za cenę wywoławczą 19.110,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/61 o pow. 0,0474 ha za cenę wywoławczą 19.030,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/62 o pow. 0,0474 ha za cenę wywoławczą 19.030,00 zł.</li> </ul> <p>Do uzyskanych w wyniku przetargu ceny nieruchomości dolicza się 23% podatku VAT. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	Zarządzenie Nr 852/2021  W trakcie realizacji.

1.	2.	3.	4.	5.
		<p><b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.</b></p>	<p>Ogłoszono na dzień 18 czerwca 2021r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Nowej Wsi Małej na terenie rekreacyjnym Sektor IV :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- działki nr 338/71 o pow. 0,0423 ha za cenę wywoławczą 16.980,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/72 o pow. 0,0459 ha za cenę wywoławczą 18.430,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/73 o pow. 0,0563 ha za cenę wywoławczą 21.100,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/75 o pow. 0,0422 ha za cenę wywoławczą 18.630,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/76 o pow. 0,0422 ha za cenę wywoławczą 18.630,00 zł.</li> </ul> <p>Do uzyskanych w wyniku przetargu ceny nieruchomości dolicza się 23% podatku VAT. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	<p>Zarządzenie Nr 853/2021</p> <p>W trakcie realizacji.</p>
			<p>Ogłoszono na dzień 18 czerwca 2021r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Nowej Wsi Małej na terenie rekreacyjnym Sektor VI :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- działki nr 338/97 o pow. 0,0475 ha za cenę wywoławczą 20.970,00 zł,</li> <li>- działki nr 338/104 o pow. 0,0478 ha za cenę wywoławczą 21.100,00 zł,</li> </ul> <p>Do uzyskanych w wyniku przetargu ceny nieruchomości dolicza się 23% podatku VAT. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	<p>Zarządzenie Nr 854/2021</p> <p>W trakcie realizacji.</p>
<p><b>2.</b></p>	<p><b>12 maja 2021r.</b></p>	<p><b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b></p>	<p>Ogłoszono na dzień 17 czerwca 2021r. I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej na okres do 3 lat składającej się z części działek nr 732/9 i 732/11 o łącznej pow. 0,0475 ha położonej w obrębie stacji PKP w Lewinie Brzeskim ( za byłą gazownią). Sposób zagospodarowania – grunt pod działalność gospodarczą. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	<p>Zarządzenie Nr 855/2021</p> <p>W trakcie realizacji.</p>
<p><b>3.</b></p>	<p><b>13 maja 2021r.</b></p>	<p><b>FINANSE</b></p>	<p>Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2021r. :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększono planowane dochody i wydatki w wysokości 600,00 zł</li> <li>- przeniesiono planowane wydatki w wysokości 6.000,00 zł</li> </ul> <p>(decyzja Wojewody Opolskiego, środki z przeznaczeniem na koszty związane z wydawaniem decyzji w sprawach świadczeniobiorców, przeniesiono planowane wydatki z rezerwy ogólnej z przeznaczeniem na wydatki związane z realizacją zadań statutowych).</p>	<p>Zarządzenie Nr 856/2021 Nr 857/2021</p>

1.	2.	3.	4.	5.
4.	19 maja 2021r.	<b>GOSPODARKA KOMUNALNA, MIESZKANIOWA I OCHRONA ŚRODOWISKA</b>	<p>W związku ze śmiercią podopiecznej Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lewinie Brzeskim wyrażono zgodę na umorzenie opłat pobieranych na terenie cmentarza komunalnego w Lewinie Brzeskim z tytułu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- udostępnienia do użytkowania miejsca pod pochówek na okres 20 lat w wysokości 160,00 zł;</li> <li>- zajęcia gruntu przy wykonywaniu prac wokół grobu (opłata pobierana od wykonawcy) w wysokości 50,00 zł;</li> <li>- jednorazowego wjazdu na cmentarz w wysokości 30,00 zł.</li> </ul>	Zarządzenie Nr 858/2021
		<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Wyrażono zgodę na nabycie na rzecz gminy od osoby fizycznej nieruchomości gruntową – działkę nr 125/6 o pow. 0,0025 ha położonej przy ul. Zamkowej w Mikolinie. Nabycie nieruchomości następuje na poszerzenie drogi gminnej ul. Zamkowej w Mikolinie.</p>	Zarządzenie Nr 859/2021
			<p>Wyrażono zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową – działkę nr 125/5 o pow. 0,0248 ha położonej przy ul. Zamkowej w Mikolinie. Nieruchomość zbywana jest na poprawienie warunków użytkowania nieruchomości przyległej działki nr 125/7 o pow. 0,0929 ha.</p>	Zarządzenie Nr 860/2021
			<p>Na wniosek osoby zainteresowanej wyrażono zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową położoną na terenie rekreacyjnym, obręb Kantorowice – działkę nr 303 o pow. 0,0378 ha. Sprzedaż następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.</p>	Zarządzenie Nr 861/2021
			<p>Ustalono cenę zbycia prawa własności nieruchomości stanowiących własność gminy oddane w użytkowanie wieczyste położone w obrębie m. Kantorowice w granicy kompleksu działek letniskowych przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- działki nr 356 o pow. 0,0391 ha w wysokości 8.630,00 zł (nie podlega pod. VAT);</li> <li>- działki nr 366 o pow. 0,0391 ha w wysokości 8.550,00 zł (nie podlega pod. VAT).</li> </ul> <p>Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	Zarządzenie Nr 862/2021

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	Ustalono cenę zbycia prawa własności nieruchomości stanowiącej własność gminy oddanej w użytkowanie wieczyste położonej w obrębie m. Kantorowice w granicy kompleksu działek letniskowych przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego - działki nr 360 o pow. 0,0325 ha w wysokości 3.500,00 zł (nie podlega pod. VAT). Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.	Zarządzenie Nr 863/2021
5.	21 maja 2021r.	<b>GOSPODARKA KOMUNALNA, MIESZKANIOWA I OCHRONA ŚRODOWISKA</b>	Wyrażono zgodę na zawarcie umowy najmu socjalnego na okres 2 lat lokalu nr 2 położonego przy ul. Parkowej nr 1 w Mikolinie.	Zarządzenie Nr 864/2021
6.	25 maja 2021r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	Ogłoszono na dzień 02 lipca 2021r. przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej działki nr 128 o pow. 0,1600 ha położonej w Mikolinie (w oddaleniu od zabudowań) za cenę wywoławczą 3.500,00 zł. Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT. Wieś Mikolin nie posiada mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski – obszar użytkowania rolniczego. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 865/2021 W trakcie realizacji.
			Ogłoszono na dzień 02 lipca 2021r. przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej działki nr 55/6 o pow. 0,8099 ha położonej w Mikolinie (przy drodze wojewódzkiej relacji Skorogoszcz - Popielów) za cenę wywoławczą 124.100,00 zł. Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT. Wieś Mikolin nie posiada mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski nieruchomość leży na obszarze usług sportu i rekreacji. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 866/2021  W trakcie realizacji.
			Obniżono do II ustnego przetargu nieograniczonego cenę wywoławczą o 10% od ceny wywoławczej z I przetargu tj. z kwoty 12.000,00 zł na kwotę 10.800,00 zł (do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT) nieruchomości gruntowej – działki nr 1048/4 o pow. 0,0352 ha położonej przy ul. Wiśniowej w Lewinie Brzeskim.	Zarządzenie Nr 867/2021 Nr 868/2021 W trakcie realizacji.

1.	2.	3.	4.	5.
	<b>c.d.</b>	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.</b>	Termin przetargu ustalono na dzień 09 lipca 2021r. Zgodnie z mpzp miasta Lewin Brzeski - przeznaczenie podstawowe – teren urządzeń elektrycznych, uzupełniające – urządzenie infrastruktury technicznej. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	
			Wyrażono zgodę skorzystania z pierwokupu prawa użytkowania wieczystego od sprzedawców (osoby fizyczne) niezabudowanej nieruchomości działki nr 321 o pow. 0,0358 ha położonej w Kantorowicach za cenę 15.000,00 zł (brutto).	Zarządzenie Nr 869/2021
		<b>FINANSE</b>	Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na 2021 rok po stronie dochodów i wydatków zgodnie z uchwałą Nr XXXII/265/2021 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 25 maja 2021r.	Zarządzenie Nr 870/2021
<b>7.</b>	<b>27 maja 2021r.</b>	<b>FINANSE</b>	Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2021r. : - zwiększono planowane dochody i wydatki w wysokości 130.400,16 zł; - przeniesiono planowane wydatki w wysokości 41.000,00 zł. (decyzja Wojewody Opolskiego, środki z przeznaczeniem na zakup podręczników i materiałów edukacyjnych, przeniesiono środki z rezerwy ogólnej z przeznaczeniem na wydatki związane z promocją, kulturą fizyczną i wypłatą stypendium).	Zarządzenie Nr 871/2021 Nr 872/2021
<b>8.</b>	<b>01 czerwca 2021r.</b>	<b>FINANSE</b>	Wprowadzono zmianę w zarządzeniu nr 105/2019 Burmistrza Lewina Brzeskiego z dnia 15 marca 2019r. w sprawie ustalenia przyjętych zasad (polityki) rachunkowości oraz instrukcji regulujących gospodarkę finansową gminy. Wprowadzona zmiana dotyczy aktualizacji wzoru podpisów upoważnionych osób do podpisywania.	Zarządzenie Nr 873/2021
<b>9.</b>	<b>02 czerwca 2021r.</b>	<b>BUDOWNICTWO I INWESTYCJE</b>	W celu dokonania wyboru ofert na realizację zadania pn. „Odnowa świetlic wiejskich na terenie Gminy Lewin Brzeski – świetlica w miejscowości Łosiów” powołano skład komisji przetargowej. Termin składania ofert - do dnia 17 czerwca 2021r.	Zarządzenie Nr 874/2021 W trakcie realizacji.

1.	2.	3.	4.	5.
10.	04 czerwca 2021r.	FINANSE	Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na rok 2021 po stronie wydatków. Zmiany dotyczą przeniesienia wydatków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w ramach jednego rozdziału.	Zarządzenie Nr 875/2021
11.	07 czerwca 2021r.	BUDOWNICTWO I INWESTYCJE	W celu dokonania wyboru ofert na realizację zadania pn. „Wymiana źródła ciepła w budynku Ratusza w Lewinie Brzeskim” powołano skład komisji przetargowej. 000 Termin składania wniosków lub ofert do dnia 08 czerwca 2021r.	Zarządzenie Nr 876/2021
		ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	Obniżono do II ustnego przetargu nieograniczonego cenę wywoławczą o 20% od ceny wywoławczej z I przetargu tj. z kwoty 146.500,00 zł na kwotę 117.200,00 zł (do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT) nieruchomości gruntowej – działki nr 311/6 o pow. 0,3933 ha położonej w Łosiowie. Termin przetargu ustalono na dzień 16 lipca 2021r. Zgodnie z mpzp miasta Lewin Brzeski, przeznaczenie – teren zabudowy zagrodowej. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 877/2021 Nr 878/2021 W trakcie realizacji.
			Ustalono cenę wywoławczą do II ustnego przetargu nieograniczonego w wysokości ceny z pierwszego przetargu tj. 27.500,00 zł ( do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT) na sprzedaż nieruchomości gruntowej działki nr 1131 o pow. 0,0420 ha położonej przy ulicy Rzemieślniczej w Lewinie Brzeskim. Termin przetargu ustalono na dzień 16 lipca 2021r. Zgodnie z mpzp miasta Lewin Brzeski – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 879/2021 Nr 880/2021
12.	08 czerwca 2021r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	Ogłoszono na dzień 16 lipca 2021r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej – działki nr 1324/1 o pow. 0,1078 ha za cenę wywoławczą 70.500,00 zł ( do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT) położoną na skrzyżowaniu ulic Mickiewicza – Aleja Wojska Polskiego w Lewinie Brzeskim. Zgodnie z mpzp miasta Lewin Brzeski – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 881/2021 W trakcie realizacji.

Burmistrz Lewina Brzeskiego Artur Kotara w dniu:

- 1) 14.05.2021r. wziął udział wraz z Z-cą Burmistrza i Przewodniczącym Rady Miejskiej w uroczystościach z okazji Międzynarodowego Dnia Strażaka w Lewinie Brzeskim;
- 2) 18.05.2021r. wziął udział w uroczystościach obchodów Dnia Strażaka - Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej, które odbyły się w Grodkowie;
- 3) 24.05.2021r. przekazał wraz z Prezesem ZMK Sp. z o.o. Lewin Brzeski na ręce Dyrektora Caritas Diecezji Opolskiej sprzęt komputerowy;
- 4) 25.05.2021r. spotkał się z Radą Budowy w sprawie realizacji zadania pn. „Budowa ścieżek pieszo-rowerowych w gminie Popielów i Gminie Lewin Brzeski”;
- 5) 07.06.2021r. wziął udział w posiedzeniu Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski;
- 6) 08.06.2021r. wziął udział wraz z Z-cą Burmistrza i Zespołem Konsultacyjnym ds. BO w spotkaniu z wnioskodawcami złożonych wniosków – propozycji zadania do Budżetu Obywatelskiego na rok 2021.

Zastępca Burmistrza Dariusz Struski uczestniczył w dniu:

- 1) 13.05.2021r. w telekonferencji nt. „Opolskie na rowery”;
- 2) 27.05.2021r. w telekonferencji zorganizowanej przez Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego nt. „Jak transformować cyfrowo edukację na poziomie miasta, regionu i gminy?”;
- 3) 29.05.2021r. w wręczeniu nagród dzieciom biorącym udział w obchodach Międzynarodowego Dnia Dziecka zorganizowanego na boisku Orlik w Lewinie Brzeskim;
- 4) 31.05.2021r. w obchodach Międzynarodowego Dnia Dziecka w Świetlicy Terapeutycznej w Lewinie Brzeskim;  
- w posiedzeniu Rady Rybackiej Lokalnej Grupy Działania „Opolszczyzna”;
- 5) 02.06.2021r. w analizie zgłoszonych wniosków - propozycji zadania do Budżetu Obywatelskiego na rok 2021;
- 6) 08.06.2021r. w telekonferencji dot. Narodowego Programu Szczepień – COVID – 19.

Lewin Brzeski, czerwiec 2021r.

Sporządził : Wydział Organizacyjny

**B u r m i s t r z**  
/-/ **Artur Kotara**

HB/BC