

S P R A W O Z D A N I E
Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA LEWINA BRZESKIEGO
za okres od dnia 19 kwietnia 2021 roku
do dnia 10 maja 2021 roku

Lp.	DATA	WYDZIAŁ PROWADZĄCY	DECYZJE, POSTANOWIENIA, INFORMACJE	NR ZARZĄDZENIA, (UWAGI)
1.	2.	3.	4.	5.
1.	20 kwietnia 2021r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Wyrażono zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 7,62m² + pomieszczenia przynależne ustalając cenę wywoławczą w wysokości 900,00 zł położonego przy ulicy Aleja Wojska Polskiego 18A w Lewinie Brzeskim wraz z udziałem w gruncie działki nr 97 w wysokości 2.860,00 zł (cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT). Nieruchomość sprzedawana jest w przetargu ograniczonym dla właścicieli lokali Aleja Wojska Polskiego 18A.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego na okres do 3 lat – działki nr 116/1 o pow. 0,0900 ha położonej w obrębie m. Mikolin. Sposób zagospodarowania – jako użytki rolne.</p>	<p>Zarządzenie Nr 826/2021</p> <p>Zarządzenie Nr 827/2021</p>
2.	22 kwietnia 2021r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Ustalono ceny wywoławcze nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Nysańskiej w Lewinie Brzeskim w sąsiedztwie budynków mieszkalnych jednorodzinnych i rzeki Nysy Kłodzkiej przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:</p> <ul style="list-style-type: none"> - działka nr 339/5 o pow. 0,0563 ha w wysokości 6.340,00 zł; - działka nr 339/7 o pow. 0,0810 ha w wysokości 7.970,00 zł; - działka nr 339/8 o pow. 0,1093 ha w wysokości 10.240,00 zł; <p>Ceny nieruchomości zwolnione z podatku VAT. Przeznaczenie w mpzg - tereny trwałych użytków zielonych bez prawa zabudowy.</p>	<p>Zarządzenie Nr 828/2021</p>
3.	26 kwietnia 2021r.	OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE	<p>Ustalono harmonogram realizacji Budżetu Obywatelskiego dla gminy Lewin Brzeski na rok 2021:</p> <ul style="list-style-type: none"> - termin zgłaszania projektów od 28 kwietnia do 21 maja 2021r. - termin analizy zgłoszonych projektów od 24 maja do 08 czerwca 2021r. - termin głosowania od 09 czerwca do 23 czerwca 2021r. - ogłoszenie wyników 28 czerwca 2021r. 	<p>Zarządzenie Nr 829/2021</p>

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Ogłoszono na dzień 27 maja 2021r. I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu - część działki nr 192/34 o pow. 38,50m² na okres do 3 lat położoną przy ulicy Zamkowej w Skorogoszczy. Sposób zagospodarowania – jako grunt pod garaż gospodarczy (blaszak).</p>	Zarządzenie Nr 830/2021
			<p>Ogłoszono na dzień 27 maja 2021r. I przetarg ustny ograniczony na dzierżawę gruntu na okres do 10 lat na polepszenie warunków nieruchomości przyległych jako pasy zieleni składające się z:</p> <ul style="list-style-type: none"> - działki nr 973/4 położonej w Lewinie Brzeskim przy ul. Marzanny oraz działki nr 809/14 położonej przy ul. Mickiewicza o łącznej pow. 0,0233 ha, - działki nr 973/13 położonej w Lewinie Brzeskim przy ul. Marzanny oraz działki nr 809/5 położonej przy ul. Mickiewicza o łącznej pow. 0,0217 ha, - działki nr 974/2 o pow. 0,0057 ha położonej przy ul. Romantycznej w Lewinie Brzeskim, - działki nr 973/15 o pow. 0,0252 ha położonej przy ulicy Marzanny w Lewinie Brzeskim, - działki nr 973/2 o pow. 0,0078 ha położonej przy ulicy Marzanny w Lewinie Brzeskim, - działki nr 973/14 o pow. 0,0097 ha położonej przy ulicy Marzanny w Lewinie Brzeskim, - działki nr 809/12 o pow. 0,0199 ha położonej przy ulicy Mickiewicza w Lewinie Brzeskim, - działki nr 973/8 położonej w Lewinie Brzeskim przy ul. Marzanny oraz działki nr 809/110 położonej przy ul. Mickiewicza o łącznej pow. 0,0195 ha, - działki nr 973/12 położonej w Lewinie Brzeskim przy ul. Marzanny oraz działki nr 809/6 położonej przy ul. Mickiewicza o łącznej pow. 0,0218 ha. <p>W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	Zarządzenie Nr 831/2021
			<p>Powołano komisję do przeprowadzenia kontroli upraw konopi włóknistych/maku na terenie gminy Lewin Brzeski w składzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Przewodnicząca - Wioletta Kruk-Jaromin - Z-ca Przewodniczącej - Joanna Bieniusa - Członkowie: - Joanna Mokrzan, Alicja Kurtyka, Ireneusz Telego. 	Zarządzenie Nr 832/2021

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.	Ustalono cenę lokalu mieszkalnego Nr 5 o pow. użytkowej 47,40m ² + pomieszczenia przynależne w wysokości 71.980,00 zł położonego przy ul. Kościuszki nr 10D w Lewinie Brzeskim wraz z udziałem w ułamkowej części 2.000/10.000 gruntu działki nr 634/6 o pow. 0,1168ha w wysokości 18.820,00 zł oraz udziałem w ułamkowej części 1/10 gruntu działki nr 634/4 o pow. 0,0579 ha w wysokości 4.930,00 zł. Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż dla najemcy lokalu.	Zarządzenie Nr 833/2021
4.	27 kwietnia 2021r.	FINANSE	Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na 2021 rok po stronie dochodów i wydatków zgodnie z uchwałą Nr XXXI/260/2021 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 27 kwietnia 2021r.	Zarządzenie Nr 834/2021
		BUDOWNICTWO I INWESTYCJE	Wprowadzono zmianę w Regulaminie Udzielania Zamówień Publicznych, zmiana dotyczy wniosku o zwolnienie z procedury postępowania określonej regulaminem na realizację zadań o wartości od 20.000,00 zł do kwoty 130.000,00 zł netto.	Zarządzenie Nr 835/2021
5.	28 kwietnia 2021r.	FINANSE	Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2021r. : - zwiększono planowane dochody i wydatki w wysokości 606.201,76 zł - przeniesiono planowane wydatki w wysokości 60.000,00 zł (decyzja Wojewody Opolskiego, zwrot części podatku akcyzowego zwartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych, przeniesiono środki z rezerwy ogólnej z przeznaczeniem na wydatki związane z kąpieliskiem).	Zarządzenie Nr 836/2021 Nr 837/2021
		BUDOWNICTWO I INWESTYCJE	Ogłoszono konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej dla zadania pn. „Zagospodarowania terenu zabytkowego Rynku w Lewinie Brzeskim”. Termin zgłoszenia do udziału w konkursie – 28 maja 2021r., ogłoszenie wyników – do 23 lipca 2021r.	Zarządzenie Nr 838/2021
6.	30 kwietnia 2021r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	Wyrażono zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej – działki nr 1283 o pow. 0,0129 ha położonej przy ulicy Kosynierów w Lewinie Brzeskim ustalając cenę nabycia prawa własności w wysokości 4.820,00 zł (nie podlega pod. VAT). Sprzedaż następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.	Zarządzenie Nr 839/2021

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.	<p>Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 4-ch miesięcy położonych (przy wejściu na plażę pomiędzy skateparkiem a wejściem na pomost) w obrębie ul. Nysańskiej w Lewinie Brzeskim:</p> <ul style="list-style-type: none"> - (miejsce nr 1) część działki nr 414/84 o pow. 10m²; - (miejsce nr 2) część działki nr 414/84 o pow. 10m² - (miejsce nr 3) część działki nr 414/84 o pow. 10m² <p>Sposób zagospodarowania – jako grunt pod małą gastronomię.</p>	Zarządzenie Nr 840/2021
		GOSPODARKA KOMUNALNA, MIESZKANIOWA I OCHRONA ŚRODOWISKA	Wyrażono zgodę na zawarcie umowy na czas nieoznaczony najmu lokalu mieszkalnego nr 1 położonego przy ulicy Al. Wojska Polskiego Nr 32 w Lewinie Brzeskim.	Zarządzenie Nr 841/2021
			Wyrażono zgodę na zawarcie umowy na czas nieoznaczony najmu lokalu mieszkalnego nr 2 położonego przy ulicy Parkowej 1 w Mikolinie.	Zarządzenie Nr 842/2021
7.	05 maja 2021r.	FINANSE	Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na rok 2021 po stronie wydatków. Zmiany dotyczą przeniesienia wydatków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w ramach jednego rozdziału.	Zarządzenie Nr 843/2021
8.	07 maja 2021r.	GOSPODARKA KOMUNALNA, MIESZKANIOWA I OCHRONA ŚRODOWISKA	Przeznaczono lokal mieszkalny nr 4 położony przy ul. Powstańców Śląskich nr 35 w Lewinie Brzeskim do najmu socjalnego.	Zarządzenie Nr 844/2021
		FINANSE	Zatwierdzono roczne sprawozdania finansowe za 2020 rok: - Miejsko – Gminnego Domu Kultury w Lewinie Brzeskim; - Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej w Lewinie Brzeskim.	Zarządzenie Nr 845/2021 Nr 846/2021

1.	2.	3.	4.	5.
9.	10 maja 2021r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	Wyrażono zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe położone w Lewinie Brzeskim przy ulicy Kosynierów ustalając cenę nabycia prawa własności: - działki nr 1305/6 o pow. 0,0117ha - w wysokości 4.140,00zł (nie podlega pod. VAT), - działki nr 1426 o pow. 0,0787ha - w wysokości 27.850,00zł (nie podlega pod. VAT). Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz użytkownika wieczystego.	Zarządzenie Nr 847/2021
		GOSPODARKA KOMUNALNA, MIESZKANIOWA I OCHRONA ŚRODOWISKA	Przeznaczono lokal mieszkalny nr 1 i nr 4 położony przy ul. Parkowej nr 1 w Mikolinie do najmu socjalnego.	Zarządzenie Nr 848/2021
			Przeznaczono lokal mieszkalny nr 5 położony przy ul. Kilińskiego nr 13a w Lewinie Brzeskim do najmu socjalnego.	Zarządzenie Nr 849/2021

Burmistrz Lewina Brzeskiego Artur Kotara w dniu:

- 1) 19.04.2021r. wraz z Z-cą Burmistrza spotkał się z Dyrektorem Brzeskiego Oddziału Opolskiej Izby Gospodarczej w sprawie zorganizowania szkolenia z przedsiębiorcami;
- 2) 20.04.2021r. wraz z Z-cą Burmistrza spotkał się z organizatorami Akademii Biegania – V edycja;
- 3) 23.04.2021r. spotkał się z Dyrektorem Opolskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Łosiwie;
- 4) 27.04.2021r. wziął udział w Zgromadzeniu Wspólników Zarządu Mienia Komunalnego Sp. z o.o. w Lewinie Brzeskim;
- 5) 28.04.2021r. spotkał się z Prezesem Spółki „Hydro-Lew” z o.o. Usługi Wodno – Kanalizacyjne w Lewinie Brzeskim;
- 6) 29.05.2021r. spotkał się z Dyrektorem Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Opolu;
- 7) 05.05.2021r. wraz z Z-cą Burmistrza wziął udział w spotkaniu z przedsiębiorcami z terenu gminy Lewin Brzeski zorganizowane przez Opolską Izbę Gospodarczą nt. „Podatku dochodowego i podatku VAT”;
- 8) 06.05.2021r. spotkał się z Prezesem Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Brzegu;
- spotkał się z Radą Budowy w sprawie realizacji zadania pn. „Budowa ścieżek pieszo-rowerowych w gminie Popielów i Gminie Lewin Brzeski”;
- 9) 11.06.2021r. spotkał się Wicemarszałkiem Województwa Opolskiego Antonim Konopka w sprawie realizacji projektu „Marszałkowska Inicjatywa Sołecka”.

Zastępca Burmistrza Dariusz Struski uczestniczył w dniu:

- 1) 20.04.2021r. w spotkaniu z Dyrektorem Publicznej Szkoły Podstawowej w Łosiwie w sprawie rozpoczęcia roku szkolnego 2021/2022;
- 2) 26.04.2021r. w otwarciu Klubu Seniora w Łosiwie,

3) 27.04.2021r. w spotkaniu z Dyrektorem Publicznego Przedszkola w Łosiovie w sprawie organizacji roku szkolnego 2021/2022;

Lewin Brzesk, maj 2021r.
Sporządził : Wydział Organizacyjny

B u r m i s t r z
/-/ **Artur Kotara**

HB/BC