

**S P R A W O Z D A N I E**  
**Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA LEWINA BRZESKIEGO**  
**za okres od dnia 17 marca 2021 roku**  
**do dnia 16 kwietnia 2021 roku**

Lp.	DATA	WYDZIAŁ PROWADZĄCY	DECYZJE, POSTANOWIENIA, INFORMACJE	NR ZARZĄDZENIA, (UWAGI )
1.	2.	3.	4.	5.
1.	18 marca 2021r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Na wniosek najemcy lokalu mieszkalnego wyrażono zgodę na sprzedaż lokalu nr 6 położonego przy ulicy Kościuszki 88 w Lewinie Brzeskim. Grunt zbywa się na własność.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego na okres do 3 lat składającej się z części działek nr 732/9 i 732/11 o pow. 0,0475 ha położonej w obrębie stacji PKP w Lewinie Brzeskim. Sposób zagospodarowania – grunt pod działalność gospodarczą.</p> <p>-----</p> <p>Z uwagi na zmianę wysokości czynszu dzierżawnego ponownie podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz w/w nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy.</p> <p>-----</p> <p>Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 5 lat – część działki nr 846 o pow. 182m<sup>2</sup> ha położonej w obrębie ul. Kościuszki i Okrzei w Lewinie Brzeskim. Sposób zagospodarowania – jako ogródek przydomowy.</p> <p>-----</p> <p>Ogłoszono na dzień 20 maja 2021r. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę w/w nieruchomości na okres do 5 lat. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	<p>Zarządzenie Nr 798/2021</p> <p>Zarządzenie Nr 799/2021</p> <p>Zarządzenie Nr 823/2021</p> <p>Zarządzenie Nr 800/2021</p> <p>Zarządzenie Nr 825/2021</p>
2.	19 marca 2021r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową – część działki nr 124/3 o pow. 0,4335 ha po podziale geodezyjnym położonej w pobliżu ulicy Kolejowej w Lewinie Brzeskim. Nieruchomość zbywana jest na poprawienie warunków użytkowania nieruchomości przyległych.</p>	<p>Zarządzenie Nr 801/2021</p>

1.	2.	3.	4.	5.
3.	22 marca 2021r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Przeznaczono do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe położone przy ul. Nysańskiej w Lewinie Brzeskim :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- działka nr 339/5 o pow. 0,0563 ha,</li> <li>- działka nr 339/7 o pow. 0,0810 ha,</li> <li>- działka nr 339/8 o pow. 0,1093 ha.</li> </ul> <p>Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego na okres do 3 lat – część działki nr 192/34 o pow. 38,50m<sup>2</sup> położonej przy ulicy Zamkowej w Skorogoszczy. Sposób zagospodarowania – jako grunt pod garaż gospodarczy (blaszak).</p> <p>Wyrażono zgodę na nieodpłatne udostępnienie na okres 8 lat Stowarzyszeniu MISJA INTEGRACJA z siedzibą w Chróscinie nieruchomość gruntową – część działki nr 225 o pow. 50 m<sup>2</sup> położonej w Chróscinie. Nieruchomość udostępnia się w celu realizacji projektu pn. „Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego poprzez montaż elementów siłowni zewnętrznej w m. Chróscina”.</p>	<p>Zarządzenie Nr 802/2021</p> <p>Zarządzenie Nr 803/2021</p> <p>Zarządzenie Nr 804/2021</p>
4.	25 marca 2021r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ograniczonego na okres do 10 lat na polepszenie warunków nieruchomości przyległych jako pasy zieleni, nieruchomości gruntowe składające się z :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- działki nr 973/4 położonej przy ul. Marzanny oraz działki nr 809/14 położonej przy ul. Mickiewicza w Lewinie Brzeski o łącznej pow. 0,0233 ha,</li> <li>- działki nr 973/13 położonej przy ul. Marzanny oraz działki nr 809/5 położonej przy ul. Mickiewicza w Lewinie Brzeskim o łącznej pow. 0,0217 ha,</li> <li>- działki nr 974/2 o pow. 0,0057 ha położonej przy ul. Romantycznej w Lewinie Brzeskim,</li> <li>- działki nr 973/15 o pow. 0,0252 ha położonej przy ulicy Marzanny w Lewinie Brzeskim,</li> <li>- działki nr 973/2 o pow. 0,0078 ha położonej przy ulicy Marzanny w Lewinie Brzeskim</li> <li>- działki nr 973/14 o pow. 0,0097 ha położonej przy ulicy Marzanny w Lewinie Brzeskim</li> </ul>	<p>Zarządzenie Nr 805/2021</p>

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- działki nr 809/12 o pow. 0,0199 ha, położonej przy ulicy Mickiewicza w Lewinie Brzeskim</li> <li>- działki nr 973/8 położonej przy ul. Marzanny oraz działki nr 809/110 położonej przy ul. Mickiewicza w Lewinie Brzeskim o łącznej pow. 0,0195 ha,</li> <li>- działki nr 973/12 położonej przy ul. Marzanny oraz działki nr 809/6 położonej przy ul. Mickiewicza w Lewinie Brzeskim o łącznej pow. 0,0218 ha.</li> </ul>	
5.	30 marca 2021r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Ustalono cenę lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. użytkowej 34,90m<sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne w wysokości 57.560 zł ( zw. z podatku VAT) położonego przy ulicy Mickiewicza 24 w Lewinie Brzeskim wraz z udziałem wynoszącym 833/10.000 ułamkowej części gruntu działki nr 1023/10 o pow. 0,1174 ha w wysokości 7230,00 zł (zw. z pod. VAT). Nieruchomość zbywana jest na rzecz najemcy. Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p> <p>Ustalono cenę lokalu mieszkalnego nr 6 o pow. użytkowej 58,00m<sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne w wysokości 86.980 zł ( zw. z podatku VAT) położonego przy ulicy Kościuszki Nr 88 w Lewinie Brzeskim wraz z udziałem wynoszącym 1.609/10.000 ułamkowej części gruntu działki nr 773 o pow. 0,0973 ha w wysokości 11.920 zł (zw. z pod. VAT). Nieruchomość zbywana jest na rzecz najemcy. Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p> <p>Ustalono cenę nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej – działki nr 343/2 o pow. 0,0021 ha i działki nr 363/4 o pow. 0,0065 ha w wysokości 4.340,00 zł + 23% podatku VAT położonej w Łosiowie. Nieruchomość zbywana jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości i na okres 21 dni.</p> <p>Ustalono cenę lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. użytkowej 40,70m<sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne w wysokości 97.888 zł ( zw. z podatku VAT) położonego przy ulicy Matejki Nr 3-5 w Lewinie Brzeskim wraz z udziałem wynoszącym 800/10.000 ułamkowej części gruntu działki nr 1311 o pow. 0,0386 ha w wysokości 2.972,00 zł (zw. z pod. VAT). Nieruchomość zbywana jest na rzecz najemcy. Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	<p>Zarządzenie Nr 806/2021</p> <p>Zarządzenie Nr 807/2021</p> <p>Zarządzenie Nr 808/2021</p> <p>Zarządzenie Nr 809/2021</p>

1.	2.	3.	4.	5.
	<p><b>c.d.</b></p>	<p><b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.</b></p>	<p>Przeznaczono do sprzedaży działki letniskowe w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalając ceny nieruchomości gruntowych położonych w Nowej Wsi Małej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- działka nr 338/6 o pow. 0,0549 ha w wysokości 24.980,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/7 o pow. 0,0509 ha w wysokości 21.130,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/12 o pow. 0,0704 ha w wysokości 29.220,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/13 o pow. 0,0511 ha w wysokości 23.250,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/14 o pow. 0,0519 ha w wysokości 17.370,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/28 o pow. 0,0423 ha w wysokości 15.850,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/38 o pow. 0,0473 ha w wysokości 18.990,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/39 o pow. 0,0472 ha w wysokości 18.950,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/46 o pow. 0,0480 ha w wysokości 19.270,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/47 o pow. 0,0483 ha w wysokości 19.390,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/56 o pow. 0,0477 ha w wysokości 19.150,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/57 o pow. 0,0476 ha w wysokości 19.110,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/61 o pow. 0,0474 ha w wysokości 19.030,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/62 o pow. 0,0474 ha w wysokości 19.030,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/71 o pow. 0,0423 ha w wysokości 16.980,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/72 o pow. 0,0459 ha w wysokości 18.430,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/73 o pow. 0,0563 ha w wysokości 21.100,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/75 o pow. 0,0422 ha w wysokości 18.630,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/76 o pow. 0,0422 ha w wysokości 18.630,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/97 o pow. 0,0475 ha w wysokości 20.970,00 zł,</li> <li>- działka nr 338/104 o pow. 0,0478 ha w wysokości 21.100,00 zł,</li> </ul> <p>Do ceny nieruchomości dolicza się 23% podatku VAT. Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	<p>Zarządzenie Nr 810/2021</p>
		<p><b>FINANSE</b></p>	<p>Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na 2021 rok po stronie dochodów i wydatków zgodnie z uchwałą Nr XXX/246/2021 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 30 marca 2021r.</p>	<p>Zarządzenie Nr 811/2021</p>

1.	2.	3.	4.	5.
6.	31 marca 2021r.	<b>FINANSE</b>	<p>Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2021r. :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zmniejszono planowane dochody i wydatki w wysokości 1.471,00 zł</li> <li>- zwiększono planowane dochody i wydatki w wysokości 1.029,00 zł</li> <li>- przeniesiono planowane wydatki w wysokości 10.650,00 zł</li> </ul> <p>(decyzja Wojewody Opolskiego, ostateczne kwoty dotacji z przeznaczeniem na wydatki w zakresie wynagrodzeń w przedszkolach, przeniesiono środki z rezerwy ogólnej z przeznaczeniem na wydatki związane z kulturą fizyczną).</p>	Zarządzenie Nr 812/2021 Nr 813/2021
7.	02 kwietnia 2021r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Ogłoszono na dzień 14 maja 2021r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej – działki nr 15/3 o pow. 0,9200 ha położonej w Borkowicach za cenę wywoławczą 92.000,00 zł (cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT). Wieś Borkowice nie posiada mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski – nieruchomość leży częściowo na obszarze zagospodarowania intensywnego, teren intensywnej zabudowy wielorodzinnej oraz jednorodzinnej, częściowo stanowi grunt rolny.</p>	Zarządzenie Nr 814/2021
8.	06 kwietnia 2021r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Ustalono cenę nieruchomości gruntowej – działki nr 55/6 o pow. 0,8099 ha w wysokości 124.100,00 zł (cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT) położonej w Mikolinie. Wieś Mikolin nie ma mpzp. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Lewin Brzeski, obszar usług sportu i rekreacji.</p>	Zarządzenie Nr 815/2021
9.	07 kwietnia 2021r.	<b>FINANSE</b>	<p>Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2021r. :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększono planowane dochody i wydatki w wysokości 77.502,09 zł</li> <li>- przeniesiono planowane wydatki w wysokości 20.000,00 zł</li> </ul> <p>(decyzja Wojewody Opolskiego środki z przeznaczeniem na wydatki w zakresie usług opiekuńczych, dodatków energetycznych, pomocy materialnej dla uczniów, przeniesiono środki z rezerwy ogólnej z przeznaczeniem na wydatki związane z transportem osób mających trudności z samodzielnym dotarciem do punktów szczepień przeciwko wirusowi SARS-CoV-2 oraz na wydatki związane ze sportem).</p>	Zarządzenie Nr 816/2021 Nr 817/2021

1.	2.	3.	4.	5.
10.	08 kwietnia 2021r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	Przeznaczono do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe położone w Łosiowie : - działka nr 591/22 o pow. 0,1377 ha w wysokości 60.590,00 zł - działka nr 591/23 o pow. 0,1378 ha w wysokości 60.630,00 zł - działka nr 591/24 o pow. 0,1436 ha w wysokości 63.180,00 zł Do cen nieruchomości dolicza się 23% pod. VAT. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca i bliźniacza, przeznaczenie uzupełniające – usługi bytowe oraz urządzenia towarzyszące wbudowane i wolnostojące.	Zarządzenie Nr 818/2021
		<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	Odwołano I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej – działki nr 128 o pow. 0,1600 ha położonej w Mikolinie.	Zarządzenie Nr 819/2021
11.	09 kwietnia 2021r.	<b>FINANSE</b>	Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na rok 2021 po stronie wydatków. Zmiany dotyczą przeniesienia wydatków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w ramach jednego rozdziału.	Zarządzenie Nr 820/2021
		<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	Na wniosek osoby zainteresowanej wydzierżawiono na okres od 09.04.2021r. do 31.08.2023r, nieruchomość gruntową składającą się z części działki nr 443/5 o pow. 0,6800 ha położonej w Lewinie Brzeskim. Nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne.	Zarządzenie Nr 821/2021
12.	14 kwietnia 2021r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	Wprowadzono zmianę w Zarządzeniu Nr 794/2021 Burmistrza Lewina Brzeskiego z dnia 15 marca 2021r. w sprawie ogłoszenia I ustnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę gruntu – wprowadzona zmiana dotyczy składu komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 822/2021
			Ogłoszono na dzień 20 maja 2021r. I ustny przetarg ograniczony na dzierżawę gruntu do 3 lat, część działki nr 228/1 o pow. 0,0400 ha położonej w m. Różyna (brak bezpośredniego dojazdu do działki z drogi publicznej). Sposób zagospodarowania – jako ogródek przydomowy.	Zarządzenie Nr 824/2021

Burmistrz Lewina Brzeskiego Artur Kotara w dniu:

- 1) 18.03.2021r. spotkał się z Dyrektorem Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej w Lewinie Brzeskim,  
- spotkał się z Prezesem Spółki Hydro – Lew z o.o. Usługi Wodno - Kanalizacyjne w Lewinie Brzeskim,
- 2) 24.03.2021r. wziął udział w spotkaniu w m. Golczowice w sprawie oświetlenia ulicznego,
- 3) 25.03.2021r. spotkał się z Radą Budowy w sprawie realizacji zadania pn. Budowa ścieżek pieszo-rowerowych w gminie Popielów i Gminie Lewin Brzeski,
- 4) 30.03.2021r. spotkał się w Opolu z Dyrektorem Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Opolu,
- 5) 09.04.2021r. wziął udział z Członkiem Zarząd Województwa Opolskiego Antoni Konopka w podpisaniu umowy na realizację projektu LIFE - „Wdrożenie systemu zarządzania jakością powietrza w samorządach województwa opolskiego”,
- 6) 13.04.2021r. spotkał się z Dyrektorem Polskiego Związku Wędkarskiego w Opolu,
- 7) 16.04.2021r. spotkał się z Radą Budowy w sprawie realizacji zadania pn. Budowa ścieżek pieszo-rowerowych w gminie Popielów i Gminie Lewin Brzeski.

Zastępca Burmistrza Dariusz Struski uczestniczył w dniu:

- 1) 17.03.2021r. w cyklu spotkań z dyrektorami szkół z terenu gminy w sprawie organizacji roku szkolnego na 2021/2022,
- 2) 18.03.2021r. w telekonferencji zorganizowanej przez Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej nt. „Samorząd PRO FAMILIA czyli jaki?”.
- 3) 24.03.2021r. w telekonferencji nt. „Społeczne Inicjatywy Mieszkaniowe”,
- 4) 13.04.2021r. w telekonferencji z Dyrektorem Publicznego Przedszkola Nr 1 w Lewinie Brzeskim nt. „Prowadzenie nowych rozwiązań inaczej ABC ekonomii ABC empatii w przedszkolach”.

Lewin Brzesk, kwiecień 2021r.  
Sporządził : Wydział Organizacyjny

**B u r m i s t r z**  
**/-/ Artur Kotara**

HB/BC