

U M O W A NR 2020

zawarta w dniu 2020 roku w Lewinie Brzeskim pomiędzy następującymi stronami:

- **Burmistrzem Lewina Brzeskiego – Arturem Kotarą** – reprezentującym **Gminę Lewin Brzeski** zwaną dalej **Zamawiającym**, przy kontrasygnacie **Skarbnika – Urszuli Smolińskiej**
- a
- – reprezentowaną przez
- z siedzibą wzwanym dalej **Wykonawcą**,

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego (zgodnie ze złożoną ofertą z dnia): **Opracowanie aktualizacji/zmiany granic aglomeracji Lewin Brzeski**

2. Prace obejmują sporządzenie:

- **wyznaczenie obszarów i granic aglomeracji zarówno w części opisowej (wniosek / plan), jak i graficznej (mapa w skali 1:10000 lub 1:25000)**

- **uzasadnienie wielkości oraz sposobu obliczenia wskaźnika Równoważnej Liczby Mieszkańców (RLM) dla aglomeracji**

- **zaopiniowanie planu aglomeracji w regionalnej zlewni Wód Polskich** oraz ustosunkowanie się do ew. uwag tej instytucji i naniesienie stosownych korekt do planu aglomeracji

- **zaopiniowanie planu aglomeracji w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (RDOŚ)**, co jest konieczne w przypadku, gdy na obszarze i w granicach aglomeracji znajdują się obszary chronione, jak np. Natura 2000 czy pomniki przyrody) oraz ustosunkowanie się do ew. uwag tej instytucji i naniesienie stosownych korekt do planu aglomeracji

- **przygotowanie projektu uchwały rady gminy wraz z uzasadnieniem dla wyznaczenia, zmiany lub likwidacji aglomeracji**

Z chwilą przejścia przez Zamawiającego dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy przenosi on na Zamawiającego bezwarunkowo i na wyłączność całość przysługujących praw autorskich, praw majątkowych do przedmiotu umowy bez dodatkowych oświadczeń woli w tym zakresie. Równocześnie przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy przedmiotu umowy, które przekazuje Zamawiającemu stosownie do postanowień umownych oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.

§ 2

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w § 1 ustala się na:zł brutto (słownie: 00/100) w tym VAT%.

2. Kwota wymieniona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania.

3. Zapłata za wykonane dokumentacje nastąpi na podstawie wystawionej faktury VAT.

4. Faktura VAT będzie płatna przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie do 30 dni licząc od dnia przyjęcia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień przyjęcia faktury VAT strony rozumieją dzień jej podpisania przed przedstawicielem Zamawiającego posiadającego stosowne uprawnienia.

5. Faktura VAT powinna być wystawiona na adres: Gmina Lewin Brzeski, ul. Rynek 1, 49-340 Lewin Brzeski, NIP: 747-05-01-909 i dostarczona na wskazany adres.

§ 3

Upoważnia się Wykonawcę do występowania w imieniu Zamawiającego w celu uzyskania wszelkich uzgodnień niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

Termin dostarczenia dokumentacji wyznacza się do dnia **18.12.2020r.**

Termin ten należy rozumieć jako podpisanie przez strony protokołu przekazania/przyjęcia przedmiotu umowy.

§ 5

Wykonawca oświadcza, że dokumentacja będzie sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:

- Dyrektywą ściekową Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r.
- Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych,
- rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz.U. 2018poz. 1586)
- ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. –Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268)
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach
- ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków
- rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych
- ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- Dokumentem pn. „Wytyczne do wyznaczania, zmiany lub likwidacji obszarów i granic aglomeracji” opracowanym na potrzeby tworzenia i weryfikacji obszaru i granic aglomeracji zgodnie z celami i przepisami dyrektywy 91/271/EWG, dostępnym na stronie internetowej Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej pod adresem internetowym:

https://www.wody.gov.pl/images/Pliki_do_pobrania/kpos/Wytyczne_Aglomeracje_2019.pdf

§ 6

1. Do koordynowania prac projektowych ze strony Zamawiającego wyznacza się:

- **Marcina Kuleszę – Kierownika Wydziału Budownictwa i Inwestycji,**

2. Do koordynowania prac projektowych ze strony Wykonawcy wyznacza się:

-

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne i odstępnę w wysokości:

- a) odstępnę w wysokości 10% wartości umownej gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) kary umowne w wysokości 0,5% wartości umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia odstępnego i kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości umownej niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, za wyjątkiem okoliczności o których mowa w § 10 niniejszej umowy.

§ 8

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 9

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie dwóch tygodni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy.
3. Gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

4. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

§ 10

1. Dopuszcza się możliwość zmiany określonego w umowie ryczałtowego wynagrodzenia brutto, w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT.
2. Dopuszcza się możliwość przesunięcia terminu zakończenia zadania i wynagrodzenia, w przypadkach:
 - 2.1. Wystąpienia opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz innych opóźnień jeżeli nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednakowych egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY