

PROTOKÓŁ NR 33/2018

z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim odbyтым w dniu 19 września 2018r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali narad Urzędu Miejskiego w Lewinie Brzeskim ul. Rynek 26 i trwało od godz. 12⁰⁰ do godz. 13¹⁰

Posiedzeniu przewodniczył Radny Mieczysław Adaszyński Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska. W chwili stwierdzenia prawomocności na posiedzeniu obecnych było 5 członków Komisji.

Lista obecności radnych członków Komisji oraz lista zaproszonych osób stanowią załączniki **Nr 1 i 2** do protokołu.

Członkowie Komisji nie zgłosili zapytań i uwag do przedstawionego wniosku.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wprowadzenie do porządku obrad komisji do zaopiniowania projekty uchwał wymienione w przedstawionym wniosku.

Komisja w składzie 5 osobowym - jednogłośnie 5 głs. „za” przyjęła niniejszy porządek posiedzenia.

W związku z tym porządek posiedzenia Komisji przedstawia się następująco:

1. Zatwierdzenie protokołu Nr 32/2018 z dnia 14 czerwca 2018r.
2. Funkcjonowanie „małej retencji” na terenie miasta i gminy Lewin Brzeski.
3. Informacja przedstawiciela KRUS nt. zmian w emeryturach rolników.
4. Zaopiniowanie :
 - 1) sprawozdania z działalności Burmistrza Lewina Brzeskiego za okres od dnia 6 czerwca 2018r. do dnia 11 września 2018r.
 - 2) informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy oraz samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2018r. oraz informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2018 r.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 1. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw;
 2. w sprawie przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lewin Brzeski;
 3. o zmianie uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego;
 4. w sprawie powołania Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim;
 5. w sprawie zarządzenia wyborów Sołtysa i Rady Sołectkiej.
6. Sprawy różne – wolne wnioski i zapytania.

Komisja w składzie 5 osobowym jednogłośnie 5 głs. „za” przyjęła niniejszy porządek posiedzenia.

Do pkt 1

Zatwierdzenie protokołu Nr 32/2018 z dnia 14 czerwca 2018r.

Członkowie Komisji nie wnieśli poprawek do treści protokołu.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie zatwierdzenie protokołu Nr 32/2018 z dnia 14 czerwca 2018r.

Komisja w składzie 5 osobowym - jednogłośnie 5 głs. „za” zatwierdziła protokół.

Do pkt 2

Funkcjonowanie „małej retencji” na terenie miasta i gminy Lewin Brzeski.
Informacja stanowi załącznik **Nr 3** do niniejszego protokołu.

Członkowie Komisji nie podjęli dyskusji na niniejszy temat jak również nie zgłosili zapytań i uwag do przedłożonej informacji przyjmując do wiadomości.

Do pkt 3

Informacja przedstawiciela KRUS nt. zmian w emeryturach rolników.

Informację przedstawił pracownik Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Pani Alicja Ripińska.

Radni zwracali się z zapytaniami do przedstawianej informacji na które, przedstawicielka KRUS udzielała odpowiedzi.

Do pkt 4

Zaopiniowanie:

ppkt 1

Sprawozdania z działalności Burmistrza Lewina Brzeskiego za okres od dnia 6 czerwca 2018r. do dnia 11 września 2018r.;

Zapytania i uwagi:

Radna Anna Zacharewicz zwróciła się z zapytaniem o sprzedaż działek letniskowych.

Burmistrz Artur Kotara poinformował, że działki są sprzedawane systematycznie.

Przewodniczący Rady Waldemar Włodek zwrócił się z zapytaniem, czy w przypadku braku zainteresowania działkami rekreacyjnymi, możemy utrzymywać te same ceny.

Burmistrz wyjaśnił, że ceny działek mogą utrzymywać się na takim samym poziomie, lecz warto się zastanowić czy nie lepiej jest tą cenę nieco obniżyć aby działkę sprzedać.

Przewodniczący Komisji Radny Mieczysław Adaszyński zwrócił się z zapytaniem do str.23, a mianowicie o szacowanie szkód w gospodarstwach rolnych, ponieważ z wypowiedzi Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi Pana Jana Ardanowskiego wynika, iż to gminy są odpowiedzialne za opóźnienia i blokowanie wypłat odszkodowań.

Burmistrz poinformował, że w Gminie Lewin Brzeski sytuacja ma się dobrze ze względu na Pana Leszka Fornalę, który jest Przedstawicielem Izby Rolniczej i jest na bieżąco ze wszystkimi informacjami. Pochwalił pracowników Urzędu za bardzo sprawne sporządzanie protokołów oraz wyjaśnił na czym polegał problem z protokołami u Wojewody.

Innych zapytań i uwag do sprawozdania nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie sprawozdania.

Komisja w składzie 5 osobowym - jednogłośnie 5 głos. „za” zaopiniowała pozytywnie sprawozdanie.

ppkt 2

informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy oraz samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2018r. oraz informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2018r.;

Skarbnik Gminy Urszula Smolińska poinformowała, że na Komisji Rewizyjnej zwrócono się z zapytaniem dlaczego m.in wydatki majątkowe są wykonane na poziomie 30,1. Skarbnik Gminy wyjaśniła, że duże faktury dotyczące dwóch dużych inwestycji takich jak przebudowa Szkoły w Skorogoszczy i termomodernizacja Szkoły w Łosiowie, wpłynęły w lipcu i w związku z tym, nie ma ich po stronie wykonania wydatków majątkowych. Poinformowała również o zapytaniach komisji do strony 46 i 47 a także jakich udzieliła odpowiedzi.

Zapytania do informacji:

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński zwrócił się z zapytaniem dotyczącym dofinansowania do wymiany pieców .

Skarbnik poinformowała, że jest bardzo duże zainteresowanie wśród mieszkańców wymianą pieca, a także wyjaśniła jak wygląda sytuacja z zabezpieczeniem środków w budżecie na ten cel. Poinformowała, że Wydział Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska w dalszym ciągu przyjmuje wnioski od mieszkańców oraz wyjaśniła czy mieszkańcy, którzy złożyli wnioski będą musieli poczekać na ich rozpatrzenie.

Przewodniczący Komisji zwrócił się z zapytaniem, co będzie z mieszkańcami, którzy złożyli wniosek a skończą się środki przeznaczone na wymianę pieców.

Skarbnik wytłumaczyła, że mieszkańcy w przypadku braku środków w budżecie na ten cel w roku bieżącym będą musieli poczekać do przyszłego roku i wyjaśniła, że wszyscy mieszkańcy będą traktowani w taki sam sposób i nikt nie zostanie w tej kwestii pominięty.

Sołtys z Przeczy zwrócił się z zapytaniem od mieszkańców czy Gmina będzie dofinansowywała ocieplanie domów.

Burmistrz wytłumaczył, że cały czas działa program Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Opolu, z którym jest podpisane porozumienie w sprawie udzielania pożyczek na całe przedsięwzięcie termomodernizacji czy wymiany kotłów oraz wyjaśnił zasady ich spłacania. Burmistrz poinformowała, że 28 września 2018r. w Domu Kultury odbędzie się konferencja na temat termomodernizacji i udzielania dotacji z przedstawicielami ministerstwa, na którą może przyjść każdy mieszkaniec gminy.

Radna Ilona Gwizdak zwróciła się z zapytaniem o zadłużenia w gospodarce mieszkaniowej.

Skarbnik Gminy poinformowała, że windykację prowadzi Zarząd Mienia Komunalnego oraz wytłumaczyła jak wygląda sytuacja z dłużnikami i zadłużeniami.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie zaopiniowanie informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy oraz samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2018r. oraz informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2018r.

Komisja w składzie 5 osobowym - jednogłośnie 5 głos. „za” zaopiniowała pozytywnie informację.

Do pkt 5

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie :

ppkt 1

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw;

Wprowadzenie do tematu przedstawił Kierownik Wydziału Oświaty i Spraw społecznych Pan Marek Nowak Informując, że w związku ze zmianami ustawy Karta Nauczyciela wprowadzonymi ustawą o finansowaniu zadań oświatowych z dniem 1 stycznia 2018 roku zlikwidowany został dodatek mieszkaniowy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach na terenach wiejskich, wobec czego istnieje potrzeba usunięcia z regulaminu wynagradzania zapisów dotyczących tego dodatku. Ponadto ustawa o finansowaniu zadań oświatowych z dniem 1 września 2018 roku wprowadziła zakaz przydzielania godzin ponadwymiarowych dyrektorom i innym pracownikom pełniącym funkcje kierownicze w szkołach i przedszkolach, co znacznie ograniczyło realnie uzyskiwane wynagrodzenie tej grupy osób. W obecnie funkcjonującym regulaminie wynagradzania, przyjętym w 2008 roku, są też zapisy dotyczące podwyższania minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, które są już nieaktualne, gdyż od kilku lat gmina z mocy Karty Nauczyciela zobowiązana jest do wypłacania tzw. dodatku wyrównawczego nauczycielom nie osiągniętym w danym roku odpowiedniego poziomu wynagrodzenia. Biorąc pod uwagę znaczną liczbę koniecznych do wprowadzenia zmian w regulaminie wynagradzania proponuje się przyjęcie nowej uchwały w tej sprawie.

Stąd też w proponowanej uchwale w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, w porównaniu z poprzednią – obecnie jeszcze obowiązującą uchwałą – wprowadzono następujące zmiany:

1. doprecyzowano warunki przyznawania dodatku motywacyjnego - par. 3 ust 1,
2. doprecyzowano warunki przyznawania dodatku motywacyjnego dyrektorom – par. 3 ust 2,
3. dostosowano próg dodatku motywacyjnego nauczycieli i dyrektorów do poziomu 25% (par. 4 ust. 1) - próg dla nauczycieli i dyrektorów powinien być taki sam, a poprzedni zapis dyskryminował dyrektorów, którzy nie mogli przekroczyć progu 15 %, gdy tymczasem pozostałym nauczycielom próg ten ustalono na poziomie 50%,
4. zwiększono pulę środków na dodatki motywacyjne dla dyrektorów z 15% do 25 % (par. 4 ust. 6),
5. doprecyzowano warunki nabywania prawa do dodatku motywacyjnego – par. 4 ust. 3 i 4 – dotyczy nauczycieli mających przerwę w pracy.
6. zmieniono (par. 5 ust 1) maksymalną możliwą do uzyskania wysokość dodatku funkcyjnego – kierowniczego – dyrektorów z 50% do 80 %, wicedyrektorów z 30% do 55% - progi te ustalono na podstawie analizy uzyskiwanych przez dyrektorów wynagrodzeń z tytułu godzin ponadwymiarowych, których nie mogą już realizować dyrektorzy, 7. wykreślono treść dotychczasowego par. 9 ust. 1 i 2 – wykaz warunków trudnych i uciążliwych określa Rozporządzenie, 8. Doprecyzowano uprawnienie do wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w czasie, gdy nauczyciel nie realizuje tych godzin – par. 9 ust. 5, 6, 9. wykreślono nieaktualne w obecnym stanie zapisy dotyczące Minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego i Dodatku mieszkaniowego.

Pozostałe zmiany w nowej wersji regulaminu w zasadzie mają charakter redakcyjny.

Zgodnie z art. 30 ust. 6a Karty nauczyciela regulamin podlega uzgodnieniu ze związkami zawodowymi.

W sprawie tej odbyły się dwa spotkania i wszystkie zapisy regulaminu zostały uzgodnione ze związkami zawodowymi.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały.

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głs. "za" zaopiniowała projekt uchwały

ppkt 2

w sprawie przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lewin Brzeski;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawia się następująco:

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w związku z art. 8 ust. 2 ustawy o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw, rada gminy na podstawie projektu regulaminu dostarczania wody i odbioru ścieków opracowywanego przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu, który przekazuje do zaopiniowania organowi regulacyjnemu. O powyższym zawiadamiane jest przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

Spółka Wodno-Kanalizacyjna Hydro-Lew z siedzibą w Lewinie Brzeskim przy ul. Moniuszki 8a opracowała projekt regulaminu. Dokument ten określa wymagane ustawą prawa i obowiązki przedsiębiorstwa oraz odbiorców usług, w tym:

- minimalny poziom świadczonych usług;
- warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług;
- sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach;
- warunki przyłączenia do sieci;
- warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru dokonywanego przyłącza;
- sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczonej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków;
- standard obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków;
- warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

Po uzyskaniu wymaganej opinii organu regulacyjnego tj. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regulamin będzie podlegał uchwaleniu przez Radę Miejską w Lewinie Brzeskim.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. „za” zaopiniowała projekt uchwały

ppkt 3

o zmianie uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Burmistrz Lewina Brzeskiego Pan Artur Kotara informując, że w związku z faktem, iż realizacja zadania własnego gminy w zakresie odprowadzania ścieków w miejscowości Skorogoszcz, Chróścina, Przecza, Raski, Lewin Brzeski os. Mickiewicza, odbywa się za pośrednictwem Gminnej Spółki Usługi Wodno-kanalizacyjne „Hydro-Lew”, koniecznym stało się ponoszenie przez spółkę dodatkowych kosztów związanych z umieszczaniem w pasie drogowym dróg gminnych urządzeń kanalizacyjnych.

Aby tego uniknąć proponuje się następujące stawki, które obowiązywać będą wyłącznie przy realizacji przyszłych i obecnego zadania własnego gminy realizowanego przez spółki będące własnością gminy, tj:

- za 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia:
- a) poza obszarem zabudowanym – ze stawki 1,00 zł na stawkę 0,01 zł,
- b) w obszarze zabudowanym – ze stawki 4,00 zł na stawkę 0,01 zł,
- c) na drogowym obiekcie inżynierskim – ze stawki 40,00 zł na stawkę 0,01 zł.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. „za” zaopiniowała projekt uchwały

ppkt 4

w sprawie powołania Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim;

Wprowadzenia do tematu przedstawiła Sekretarz Gminy Pani Barbara Chyża informując, że z uwagi na zmiany stanu prawnego proponuje się powołanie doraźnej komisji, która przygotuje zmiany do Gminy Lewin Brzeski.

Zapytania i uwagi :

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska zwrócił się z zapytaniem, kto z członków Komisji chciałby się zgłosić do Komisji Statutowej.

Radna Ilona Gwizdak zaproponowała, aby z Przewodniczący Radny porozumiał się z Radą Miejską i wtedy zostaną wybrane osoby do Komisji Statutowej.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby na sesji zostały wybrane osoby do składu Komisji na co Radni wyrazili zgodę.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. „za” zaopiniowała projekt uchwały

ppkt 5

w sprawie zarządzenia wyborów Sołtysa i Rady Sołeckiej;

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawia się następująco: Na podstawie § 6 ust.3 Statutu Sołectwa „Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa cztery lata od daty ich wyborów, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5”.

Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej odbyły się w Sołectwie :

- 1) Błężejowice w dniu 25 czerwca 2014 r. i dniu 25 czerwca 2018r. zakończyła się 4 letnia kadencja;
- 2) Leśniczówka w dniu 09 lipca 2014r. i w dniu 09 lipca 2018r. zakończyła się 4 letnia kadencja;
- 3) Różyna w dniu 13 sierpnia 2014r. i w dniu 13 sierpnia 2018r. zakończyła się 4 letnia kadencja.

Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miejska w terminie do 3 miesięcy po upływie kadencji (§6 ust. 5 Statutu Sołectwa Błężejowice, Leśniczówka oraz Różyna).

W związku powyższym wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. „za” zaopiniowała projekt uchwały

Do pkt 5

Sprawy różne - wolne wnioski.

Radna Ilona Gwizdak wnosi:

- 1) w imieniu mieszkańców wsi Błażejowice o ustawienie spowalniacza- progu zwalniającego na drodze gminnej w okolicy bloków;
- 2) w sołectwie Błażejowice o oznakowanie głębokiego rowu na skrzyżowaniu dróg gminnych asfaltowej i betonowej koło terenu rekreacyjnego (działka gminna);
- 3) o wycięcie krzewów i podcięcie gałęzi zarastających na drodze gminnej Borkowice- Błażejowice;
- 4) w imieniu mieszkańców wsi Borkowice i Golczowice o ocenę korony żniwnej bez punktów za korowód. Małe miejscowości nie są w stanie przygotować się i zapewnić tyle osób.
- 5) Praca ręczna wielu kobiet, poświęcony czas, kilku tygodni czy miesięcy powinien być oceniony ten wkład . Prośba o konkurs na samą koronę żniwną.

Radna podziękowała w imieniu stowarzyszenia za dotację w kwocie 4.000 zł dzięki której odbyła się wybieżkę do Trójmiasta.

Radny Rady Powiatu Pan Alojzy Witoń podziękował za pomoc w organizacji dożynek gminnych w miejscowości Wronów oraz poinformował, że ubytki w drodze z Buszyc do Różyny zostaną naprawione.

Sołtys z miejscowości Golczowice wnosi:

- 1) do zarządu Dróg Powiatowych w Brzegu o oczyszczenie studzienek kanalizacyjnych w Golczowicach, ponieważ mieszkańcy mają przy ulewach zalane podwórka i piwnice. Jedna ze studzienek jest otwarta i zagraża mieszkańcom.
- 2) o wycięcie krzewów na działce gminnej przy ul. Cmentarnej ponieważ, samochód wywożący śmieci ma problem z przejechaniem.

Sołtys miejscowości Przecza poinformował, że złożył wniosek do Burmistrza Lewina Brzeskiego o zamontowanie progu zwalniającego na zakręcie w miejscowości Przecza przy znaku ograniczającym prędkość do 30 km/ h.

Radna Grażyna Michalska wnosi :

- 1) w imieniu mieszkańców sołectwa Leśniczówka o oznakowanie wjazdu do miejscowości (zielone słupki).
- 2) w imieniu mieszkańców Sołectwa Buszyc o zamontowanie w miejscowości barierki na chodniku przy wyjeździe ze świetlicy, przy zakrętach oraz przy posesji Pana Ćwikły. W przeciągu jednego miesiąca doszło do trzech groźnych wypadków spowodowanych nadmierną prędkością kierowców poruszających się drogą biegnącą przez miejscowość. Istnieje realne zagrożenie życia i zdrowia dla pieszych poruszających się chodnikiem, ponieważ w/w wypadki kończyły się w posesjach mieszkańców oraz poprzez wjeżdżanie na chodnik.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokółowała:

M. Kowalska

**Przewodniczący Komisji
/-/ Mieczysław Adaszyński**