

PROTOKÓŁ NR 6/2015

z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim odbytym w dniu 20 maja 2015 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali narad Urzędu Miejskiego w Lewinie Brzeskim ul. Rynek 26 i trwało od godz. 12⁰⁰ do godz. 13⁵⁰

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Radny Mieczysław Adaszyński Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

W chwili stwierdzenia prawomocności na posiedzenia obecnych było 5 członków Komisji.

Listę obecności radnych członków Komisji oraz listę zaproszonych osób stanowią załączniki **Nr 1 i 2** do protokołu.

Przewodniczący Komisji przedstawił wniosek o wprowadzenia do porządku posiedzenia dodatkowych projektów uchwał zgodnie z przedłożonym przez Burmistrza Lewina Brzeskiego wnioskiem z dnia 20 maja 2015r.

- 1) potwierdzenia członkostwa Gminy Lewin Brzeski w Stowarzyszeniu „Brzesko-Oławska Wieś Historyczna”, działającego jako Lokalna Grupa Działania
- 2) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2015 rok;

Komisja w składzie 5 osobowym - jednogłośnie 5 głs. „za” przyjęła niniejszego wniosku do porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński zwrócił się z zapytaniem, czy są uwagi lub wnioski do przesłanego porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków do porządku posiedzenia.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przyjęcie porządku posiedzenia po wprowadzeniu zmian zgodnie z przyjętym wnioskiem.

1. Zatwierdzenie protokołu Nr 5/2015 z dnia 23 kwietnia 2015r.
2. Odnawialne źródła energii oraz uprawy roślin energetycznych, biopaliwa.
3. Zaopiniowanie sprawozdania z działalności Burmistrza Lewina Brzeskiego za okres od dnia 15 kwietnia 2015 roku do dnia 12 maja 2015r.;
4. Zapoznanie się z informacją nt.
 - 1) stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Brzeski za 2014r.
 - 2) promocją gminy Lewin Brzeski . Oferta rekreacji i sportu dla mieszkańców gminy. Stan obiektów sportowo-rekreacyjnych gminy Lewin Brzeski.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Lewina Brzeskiego;
 - 2) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia na 2015 rok programu współpracy gminy Lewin Brzeski z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego;
 - 3) uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lewin Brzeski;
 - 4) wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki takiej opłaty od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Lewin Brzeski ;
 - 5) szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Lewin Brzeski i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi
 - 6) terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

- 7) wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości;
 - 8) zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis;
 - 9) określenia wzorów formularzy niezbędnych do wymiaru i poboru podatków;
 - 10) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lewin Brzeski;
 - 11) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2015 rok;
 - 12) uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lewin Brzeski na lata 2015-2019,
 - 13) potwierdzenia członkostwa Gminy Lewin Brzeski w Stowarzyszeniu „Brzesko-Oławska Wieś Historyczna”, działającego jako Lokalna Grupa Działania
 - 14) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2015 rok;
6. Sprawy różne – wolne wnioski i zapytania.

Komisja w składzie 5 osobowym - jednogłośnie 5 głs. „za” przyjęła niniejszy porządek posiedzenia.

Do pkt 1

Odnawialne źródła energii oraz uprawy roślin energetycznych, biopaliwa.

Prelekcje na temat odnawialnych źródeł energii przedstawili wykładowcy z uczelni Uniwersytetu Opolskiego dr inż. Paweł Ratuszny i Dariusz Suzanowicz.

Do pkt 2

Zatwierdzenie protokołu Nr 5/2015 z dnia 23 kwietnia 2015r.

Członkowie Komisji nie zgłosili poprawek.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie zatwierdzenie protokołu.

Komisja w składzie 5 osobowym - jednogłośnie 5 głs. „za” zatwierdziła protokół z poprzedniego posiedzenia.

Do pkt 3

Zaopiniowanie sprawozdania z działalności Burmistrza Lewina Brzeskiego za okres od dnia 15 kwietnia 2015 roku do dnia 12 maja 2015r.

Zapytania i uwagi do sprawozdania:

Przewodniczący Rady Waldemar Włodek zwrócił się z zapytaniem w sprawie zwiększenia planowanych wydatków w wysokości 84.398,49 zł na podstawie decyzji Wojewody Opolskiego na wypłatę zryczałtowanych wydatków energetycznych za II kwartał.

Burmistrz Artur Kotara wyjaśnił, że dotyczy dodatków energetycznych, które wypłaca Miejski-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. Koszty te finansowane są przez Skarb Państwa.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego sprawozdania.

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głs. „za” zaopiniowała pozytywnie sprawozdanie.

Do pkt 4

Zapoznanie się z informacją nt. :

ppkt 1

stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Brzeski za 2014r.

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag , wniosków i zapytań do niniejszej informacji oraz nie podjęto dyskusji w tym temacie.

ppkt 2

promocji gminy Lewin Brzeski . Oferta rekreacji i sportu dla mieszkańców gminy. Stan obiektów sportowo-rekreacyjnych gminy Lewin Brzeski.

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Radny Zbigniew Wierzbicki zgłosił do informacji następujące uwagi :

- materiały promocyjne, gdzie one są, kto je rozprowadza, czy przy organizowaniu festynów sołectwa nie powinny jakąś pulę tych materiałów otrzymać ,
- spływ kajakowy , postój w dorzeczu Nysy i Odry wymieniony jest Wronów , z naszej strony są przygotowane warunki postoju, wykonane obozowiska, ustawiane namioty mieszkańcy górnego i dolnego śląska spod Częstochowy,
- szlak św. Jakuba - trasa przebiega nie tylko z Głuchołaz przez Nysę, Pakosławice, Kopice, Lewin Brzeski i kończy się w Skorogoszczy, w naszej gminie się kończy i zaczyna się łączyć z Via Rega w Mikolinie, tak jest w źródłach historycznych opisane ,
- boiska też nie zostały szczegółowo opisane.

Brak jest tych informacji w materiale.

Burmistrz Artur Kotara wyjaśnił, że jeżeli chodzi o materiały promocyjne to na chwilę obecną nie posiadamy. Natomiast jeżeli będziemy składali wniosek , ma nadzieję, że będzie możliwość pozyskania środków, będzie to w przyszłym roku do Brzesko-Oławskiej Wsi Historycznej to nic nie stoi na przeszkodzie żeby Sołtysom część materiałów promocyjnych przekazać. Wszystko będzie zależało od tego w jakiej ilości będzie można te materiały pozyskać, jeżeli to będzie większa ilość to nie ma problemu . Jeżeli idzie o uzupełnienie tego zapisu to autopoprawką przygotujemy na sesję – dopisać, doprecyzować sprawę boiska i szlaku św. Jakuba.

Sołtys Barbara Liskowicz -Ambrozik chciałaby aby pomagać słabszym małym wsią gdyż nie pozyskują tyle środków co duże wsie.

Przewodniczący Rady Waldemar Włodek wyjaśnił, że był inicjatorem tego tematu , jest to nowy temat przygotowany z tą myślą, żeby zapoznać ogół Radnych i Sołtysów z tematem promocji . Jest to temat bardzo ruchomy przygotowana została informacja, która będzie podlegała ewolucji zgłaszanymi przez Państwa spostrzeżeniami i uwagami , jeżeli chodzi o szczegóły . Uwagi proszę wnosić co do oczekiwanej formy informacji.

Radny Zbigniew Wierzbicki poinformował, że kilka miesięcy temu z Akademii Filmowej z Krakowa była studentka, która poszukiwała typowych dworców. Wskazał różne miejscowości . Nie miał żadnego folderu opisującego wszystkie miejscowości w gminie.

Na tym zakończono dyskusję.

Do pkt 4

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie :

ppkt 1

przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Lewina Brzeskiego;

Projekt uchwały jak również autopoprawka nie były omawiane.

Uzasadnienia do projektu - przeprowadzenia konsultacji w sprawie nadania nazwy dla obiektu fizjograficznego powstałego w wyniku zakończonego przedsięwzięcia pn. „Poprawa Ochrony Przeciwpowodziowej Lewina Brzeskiego na rzece Nysie Kłodzkiej” gdzie powstało wzgórze rekreacyjno-widokowe, stanowiącego obiekt fizjograficzny, zlokalizowane na działkach ewidencyjnych nr 267, 269, 265/1, 263, 262/1, 258/4, 268, 266/1 obręb Lewin Brzeski. Z uwagi na umiejscowienie, a także w celu ożywienia ruchu turystycznego zachodzi potrzeba ustalenia nazwy dla nowo powstałego obiektu. Proponuje się ustanowienie urzędowej nazwy „Wzgórze Wodniaków”. Nazwa ta pozwoli na większą rozpoznawalność miejsca, a także wykorzystywania w działaniach promocyjnych i propagujących Gminę Lewin Brzeski.

Autopoprawka dotyczy wprowadzenia zmiany w § 1 pkt. 2 który otrzymuje brzmienie „ Konsultacje zostaną przeprowadzone w formie bezpośrednich spotkań z mieszkańcami, na których pisemnie zostanie postawione zapytanie o następującej treści: „Czy jesteś za nadaniem nazwy „Wzgórze Wodniaków” dla wzgórza rekreacyjno-widokowego, zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych nr 267, 269, 265/1, 263, 262/1, 258/4, 268, 266/1 obręb Lewin Brzeski, powstałego w wyniku zakończonego przedsięwzięcia pn. Poprawa Ochrony Przeciwpowodziowej Lewina Brzeskiego na rzece Nysie Kłodzkiej? - ZA, PRZECIW, WSTRZYMUJĘ SIĘ .” W uzasadnieniu do projektu w wierszu 7 wykreśla się słowo „ pełnoletnie”

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały uwzględniający autopoprawkę.

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. ”za” zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały wraz z autopoprawką.

ppkt 2

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia na 2015 rok programu współpracy gminy Lewin Brzeski z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego;

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Uzasadnienie projektu uchwały - zwiększenia środków na realizację programu w 2015 roku z 208.000 zł na 244.000 zł , na zadanie „Upowszechnianie sportu masowego w zakresie piłki nożnej, sekcji podnoszenia ciężarów, w tym utrzymanie obiektów sportowych” planowane środki finansowe” kwotę „134.000 zł” zamienia się na kwotę „170.000 zł”

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. ”za” zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

ppkt 3

uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lewin Brzeski;

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Uzasadnienie projektu uchwały - zmiana regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Lewin Brzeski ma na celu dostosowanie jego zapisów do wymogów znowelizowanej ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 zm. poz. 1593; z 2015 r. poz. 87, poz. 122) oraz dostosowanie do aktualnie obowiązującego systemu odbioru odpadów komunalnych. W regulaminie uporządkowano zapisy, jak również odniesiono się do aktualnego stanu prawnego - rozdział IV Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego w części dotyczącej minimalnej częstotliwości odbioru odpadów. Z uwagi na przejrzystość i czytelność regulaminu proponuje się uchwalenie tekstu jednolitego zamiast wprowadzenia pojedynczych zmian w paragrafach.

Autopoprawka uwzględnia m.in. uwagi Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Brzegu do którego wystąpiono o opinię.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały uwzględniający autopoprawkę.

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały wraz z autopoprawką.

ppkt 4

wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki takiej opłaty od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Lewin Brzeski

Wprowadzenia do temat nie przedstawiono.

Uzasadnienie projektu uchwały - projekt przedkłada się w związku z nowelizacją ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dokonana ustawą z dnia 28 listopada 2014 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw zobowiązuje Radę Miejską do określenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku. Zgodnie z art. 6j ust. 3c ww. ustawy ryczałtowa stawka opłaty dla przedmiotowych nieruchomości stanowi iloczyn średniej ilości odpadów powstających na tego rodzaju nieruchomościach na obszarze gminy, wyrażonej w liczbie pojemników oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Opłata będzie pobierana za jeden domek letniskowy lub inną nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjno-wypoczynkowe. Zmiana uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki takiej opłaty od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Lewin Brzeski, ma na celu dostosowanie i uporządkowanie jej zapisów do wymogów znowelizowanej ustawy oraz dostosowanie do aktualnie obowiązującego systemu odbioru odpadów komunalnych. Autopoprawka dotyczy zmiany stawki opłat stawk rocznych dla nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały uwzględniający autopoprawkę.

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały wraz z autopoprawką.

ppkt 5

szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Lewin Brzeski i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Uzasadnienie projektu uchwały - ma na celu dostosowanie zapisów do wymogów znowelizowanej ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz dostosowanie do aktualnie obowiązującego systemu odbioru odpadów komunalnych.

Uporządkowano zapisy, jak również odniesiono się do aktualnego stanu prawnego dotyczącego przede wszystkim minimalnej częstotliwości pozbywania się odpadów komunalnych oraz zgłaszania reklamacji

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

ppkt 6

terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Uzasadnienie projektu uchwały - przedkłada się w związku ze zmianą art. 6 l ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach o treści: „Rada gminy określi, biorąc pod uwagę warunki miejscowe, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, termin, częstotliwość i tryb uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w tym wskazanie czy opłatę uiszcza się z dołu czy z góry”, konieczne jest wskazanie w uchwale sposobu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Zapytania i uwagi :

Radny Władysław Górka zwrócił uwagę na zwiększenie częstotliwości wywozu odpadów plastikowych w okresie letnim.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński przypomniał, że na poprzedniej sesji był zgłoszony wniosek w tej sprawie.

Burmistrz Artur Kotara wyjaśnił, że wniosek jest w trakcie realizacji.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

ppkt 7

wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Uzasadnienie projektu uchwały - zmiany wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości ma na celu dostosowanie jej zapisów do znowelizowanej ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Przedmiotowa uchwała uaktualnia podstawy prawne jej podjęcia oraz wprowadza możliwość składania deklaracji za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 6n ust. 1 pkt 2 ustawy. Autopoprawka dotyczy wprowadzonych zmian regulaminu i uchwał dotyczących opłat.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały wraz z autopoprawką.

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

ppkt 8

zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

Wprowadzenia do tematu dokonał Burmistrz Artur Kotara przypomniał, że poprzednia uchwała straciła moc gdyż obowiązywała do określonej daty.

Kierownik Wydziału Podatkowego Aleksandra Lipka poinformowała, że podstawę prawną podjęcia uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis stanowi art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. W świetle tego przepisu rada gminy posiada uprawnienie do wprowadzania w drodze uchwał zwolnień przedmiotowych w zakresie podatku od nieruchomości. Zaproponowane rozwiązania w projekcie uchwały mają na celu podnieść atrakcyjność programu pomocowego i stanowić zachętę dla przedsiębiorców by prowadzili działalność na terenie Gminy Lewin Brzeski. Uchwała przewiduje zwolnienie od podatku od nieruchomości w wysokości 50 % należnego podatku od nowo wybudowanych budynków lub ich części, budowli przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej przez podatników będących przedsiębiorcami oraz nowo nabytych gruntów, budynków lub ich części i budowli przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej przez podatników będących przedsiębiorcami. W/w zwolnienie przysługuje przez okres dwóch lat. Przedsiębiorcy korzystający ze zwolnienia zobowiązani są utrzymać nową inwestycję, przez okres obowiązywania zwolnienia i przez co najmniej 2 lata po upływie okresu zwolnienia. W projekcie proponuje się wyłączenia ze zwolnienia nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności handlowej, zarówno detalicznej jak i hurtowej w obiektach o powierzchni sprzedaży większej niż 500 m². Przedstawiła również autopoprawkę, która wynika z konieczności dostosowania zapisów uchwały do uwag wynikających z opinii Prezesa UOKiK a dotyczy ona zapisów w pkt. 9 w ust. 1 § 5 niniejszego projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński zwrócił się z zapytaniem, czy na terenie naszej gminy jest podmiot, który może skorzystać z tego typu zwolnienia.

Odpowiedzi udzieliła Kierownik Wydziału Podatkowego Aleksandra Lipka informując, że jest jeden podmiot, który mógłby skorzystać z tego typu pomocy.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały uwzględniający autopoprawkę.

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały wraz z autopoprawką.

ppkt 9

określenia wzorów formularzy niezbędnych do wymiaru i poboru podatków.

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Uzasadnienie projektu uchwały - dostosowanie formularzy podatkowych do składania właściwemu organowi podatkowemu deklaracji i informacji na formularzach określonego wzoru, również w przypadku korzystania ze zwolnień i ulg. Wzory te określa w drodze uchwały rada gminy.

Projekt uchwały uwzględnia także nieruchomości związane z działalnością gospodarczą zwolnione w ramach pomocy de minimis. Z uwagi na konieczność dostosowania zapisów deklaracji i informacji podatkowych do obowiązujących przepisów prawnych zachodzi konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

ppkt 10

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lewin Brzeski.

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Uzasadnienie projektu uchwały - zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy terenu położonego przy ul. Kościuszki w Lewinie Brzeskim.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały.

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

ppkt 11

o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2015 rok;

Wprowadzenia do tematu nie dokonano .

Uzasadnienie projektu uchwały - dotyczy zmniejszenia planowanych dochodów o kwotę 43.709 zł odbywa się w związku z decyzją Ministra Finansów z dnia 20 kwietnia 2015 r. w sprawie zmniejszenia subwencji oświatowej (pismo ST5.4750.141.2015.BKU.1). Zwiększenie planowanych dochodów o kwotę 329.201 zł dot. zwiększenia dochodów z tyt. opłaty eksploatacyjnej – 77.201 zł , zwiększenia dochodów z tyt. sprzedaży majątku- 252.000 zł (działka przy ul. Chopina, grunty orne w m. Ptakowice i Borkowice).

Zmniejszenie planowanych wydatków w wysokości 47.900 zł dotyczy:- zmniejszenia na wydatkach w zakresie zakupu maszyny czyszczącej do powierzchni płaskich – 5.000 zł (PSP Łosiów) oraz modernizacji układu zasilania w zakresie energii elektrycznej – 42.900 zł w PSP Łosiów).

Zwiększenie planowanych wydatków w wysokości 410.392 zł dotyczy:- wydatków związanych z promocją (6.000 zł), wydatków związanych z systemem telewizji przemysłowej w centrum miasta Lewin Brzeski (1.000 zł),wydatków związanych z utrzymaniem terenów zielonych (5.000 zł), dotację na upowszechnianie sportu masowego (36.000 zł), wydatków związanych z inwestycją pn. „ Remont nawierzchni boiska i bieżni w PSP Lewin Brzeski ” (345.787 zł), wydatków związanych z inwestycją pn. „ Budowa mikroinstalacji prosumenckich wykorzystujących odnawialne źródła energii elektrycznej z przeznaczeniem na potrzeby własne budynków użyteczności publicznej w gminie Lewin Brzeski,, (16.605 zł).

Autopoprawkę przedstawiła i omówiła Skarbnik Gminy Urszula Smolińska, która dotyczy wprowadzenia zmian w § 3 w związku z otrzymaniem dotacji w wysokości 9.220 zł na zadania związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem wyborów na Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały uwzględniający autopoprawkę.

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały wraz z autopoprawką.

ppkt 12

uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lewin Brzeski na lata 2015-2019.

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Uzasadnienie do projektu uchwały - Art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 150) nakłada na rady gmin obowiązek uchwalenia wieloletniego programu gospoda-

rowania mieszkaniowym zasobem gminy. Zgodnie z ustawą program powinien być opracowany, na co najmniej 5 kolejnych lat i powinien obejmować następujący zakres tematyczny:

- 1) prognozę wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego zasobu gminy w kolejnych latach,
- 2) analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji budynków mieszkalnych z podziałem na kolejne lata,
- 3) planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach,
- 4) zasady polityki czynszowej,
- 5) sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania tym zasobem,
- 6) źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach,
- 7) wysokość wydatków w kolejnych latach na mieszkaniowy zasób gminy,
- 8) opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

W związku z upływem okresu obowiązywania uchwały Nr XXXVI/311/2009 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 29 września 2009r. w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lewin Brzeski na lata 2009 – 2013, wystąpiła konieczność opracowania programu na kolejne 5 lat.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

ppkt 13

o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2015 rok;

Wprowadzenia do tematu

Uzasadnienie do projektu uchwały - Zwiększenie planowanych dochodów następuje w związku z wprowadzeniem do planu dochodów pochodzących ze zwrotu nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych (12.000 zł)

Zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 12.000 zł dotyczy: - zwiększenia wydatków z tyt. zwrotu do wojewody środków pochodzących ze świadczeń nienależnie pobranych (12.000 zł).

Przeniesienie planowanych wydatków w wysokości 7.100 zł dotyczy:

- przeniesienia środków w wysokości 4.000 zł (modernizacja placu zabaw przy ul Wiśniowej w Lewinie Brzeskim) z przeznaczeniem na remont ul Ochronnej w Lewinie Brzeskim (3.000 zł) , remont budynku przy ul Kościuszki 52 w Lewinie Brzeskim (500 zł)oraz wsparcie organizacji biegów ulicznych (500 zł) – środki Samorządu Mieszkańców (Uchwała Nr 3/2015 Rady samorządu Mieszkańców z dnia 11 maja 2015r.)
- przeniesienia środków pochodzących z zadania w zakresie zakupu komputerów dla Urzędu Miejskiego w Lewinie Brzeskim (3.100 zł) z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. „ Ochrona in situ gatunków roślin i zwierząt wraz z ochroną i odbudową zdegradowanego terenu zespołu przyrodniczo- krajobrazowego „Lewin Brzeski” wraz z budową i modernizacją infrastruktury towarzyszącej” – 3.100 zł

W związku ze zmianą w zakresie zwiększenia środków w wysokości 3.100 zł następuje zmiana nazwy zadania w załączniku 7 i 7a z „ Projekt budowlany „ lekkoatletyczny Orlik wraz z infrastrukturą towarzyszącą ” na Ochrona in situ gatunków roślin i zwierząt wraz z ochroną i odbudową zdegradowanego terenu zespołu przyrodniczo- krajobrazowego „Lewin Brzeski” wraz z budową i modernizacją infrastruktury towarzyszącej ”.

Zapytań i uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

ppkt 14

potwierdzenia członkostwa Gminy Lewin Brzeski w Stowarzyszeniu „Brzesko-Oławska Wieś Historyczna”, działającego jako Lokalna Grupa Działania

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Uzasadnienie projektu uchwały - z uwagi na przystąpienie do Lokalnej Grupy Działania Brzeskiej Wsi Historycznej nowego członka zwyczajnego Gminy Oława i zmiany nazwy na Brzesko-Oławska Wieś Historyczna zachodzi konieczność zmiany nazwy w Krajowym Rejestrze Sądowym i potwierdzenia przez Gminy dalszego członkostwa.

Przewodniczący Komisji Mieczysław Adaszyński poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały.

Komisja w składzie 5 osobowym – jednogłośnie 5 głos. "za" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Do pkt 5

Sprawy różne - wolne wnioski.

Radna Anna Zacharewicz z Nowej Wsi Małej wnosi o sprawdzenie cateringu , który jest serwowany w stołówce szkolnej Publicznej Szkoły Podstawowej w Lewinie Brzeskim ponieważ rodzice mają zastrzeżenia co do jakości menu. Obiady są niesmaczne np. zupa jak również drugie danie składa się z podobnych składników.

Burmistrz Artur Kotara wyjaśnił, że tak negatywny sygnał pierwszy raz słyszy, przeprowadzane były kontrole , w tym roku zmieniła się firma. Jadłospis ustalony jest na cały rok według grafiku.

Na tym protokół zakończono.
Protokółowała: M. Będkowska

Przewodniczący Komisji

Mieczysław Adaszyński