

OP.SGZ.704.59.1.3393.2011.BH/2

**SPRAWOZDANIE**  
**z kontroli w ramach sprawowania nadzoru**  
**nad realizacją umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości przez ANR**  
**na podstawie art. 24 ustawy o gnrSP**

**I CZĘŚĆ – INFORMACJE OGÓLNE**

**I.1.** Umowa nieodpłatnego przekazania – Akt Notarialny Repertorium A Nr 7866/2003 z dnia 12. 11. 2003 r. nieruchomości (powierzchnia łączna 2,3781 ha):

- a) dz. nr 196/48 o powierzchni 1,0862 ha, o nazwie: oczyszczalnia ścieków, kanał, rurociąg tłoczny i pompownia ścieków - obr. Skorogoszcz,
  - b) dz. nr 23/8 o pow. 0,1423 ha, o nazwie: oczyszczalnia ścieków – obr. Buszyce,
  - c) dz. nr 8/5 o pow. 0,1853 ha, o nazwie: oczyszczalnia ścieków i kanalizacja – obr. Wronów,
  - d) dz. nr 604 o pow. 0,9643 ha, o nazwie: oczyszczalnia ścieków – obr. Borkowice
- w gminie Lewin Brzeski, powiecie brzeskim, województwie opolskim na rzecz Gminy Lewin Brzeski, zwanej dalej Nabywcą.

**I.2.** Zgodnie z § 1 ww. umowy nieodpłatne przekazanie nieruchomości było na następujący cel: inwestycje infrastrukturalne.

**I.3.** Powyższe nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone były w chwili przekazania pod:

- a) tereny przemysłowe,
- b) tereny przemysłowe,
- c) tereny rolne,
- d) tereny przemysłowe.

**I.4.** Według aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego powyższe nieruchomości przeznaczone są:

- a) pod kanalizację,
- b) brak planu zagosp. przestrzennego,
- c) brak planu zagosp. przestrzennego,
- d) brak planu zagosp. przestrzennego.

**II CZĘŚĆ – USTALENIA Z PRZEPROWADZONEJ KONTROLI**

**II. 1.** Kontrolę przeprowadzili w dniu 07 grudnia 2011 r. przedstawiciele Oddziału Terenowego ANR w Opolu, p. Bolesław Hundt oraz p. Paweł Keller, na podstawie upoważnienia nr OP.SGZ.704.78.1.4297.2011.BH z dnia 02. 12. 2011 r. w obecności przedstawicieli Nabywcy tj. p. Artura Kotary – Burmistrza Lewina Brzeskiego.

**II.2.** W trakcie kontroli i oględzin nieruchomości i dokumentów stwierdzono co następuje: nieruchomość znajduje się w Zasobie Gminy i są zagospodarowane zgodnie z umową (oczyszczalnie ścieków).

**II.3.** Uwagi i oświadczenia przedstawiciela Nabywcy: bez uwag.

STARSA PODSIĘKONTROLUJĄCYCH

.....  
 inż. Bolesław Hundt

Podpis przedstawicieli nabywcy

.....  
 mgr Artur Kotary  
 Sekretarz Gminy

Agencja Nieruchomości Rolnych  
 Oddział Terenowy w Opolu  
 45-068 Opole, ul. 1 Maja 6  
 Lewin Brzeski, dnia 07 grudnia 2011 roku

**GMINA LEWIN BRZESKI**  
 ul. Rynek 1  
 49-340 Lewin Brzeski